

Alabama

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Birmingham, AL**
Patrocinador sin fines de lucro : Conferencia Adventista del Séptimo Día del Sur y Central (*So Central Conf of 7th Day Adventists*)
Anticipo de capital : \$2,476,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$461,500
Número de unidades : 38
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 37 unidades con un dormitorio para ancianos y una unidad con un dormitorio para el administrador de inquilinos. Este proyecto será la Etapa II del exitoso programa de propiedades Sección 202, Complejo McMillon (*McMillon Estates*). El patrocinador ejecutará este proyecto con profesionales altamente capacitados que, además de sus habilidades técnicas para el alquiler y el mantenimiento de las propiedades, también han sido capacitados para establecer y brindar servicios sociales a los residentes.

Ubicación del proyecto : **Mobile, AL**
Patrocinador sin fines de lucro : AHEPA National Housing Corporation
Anticipo de capital : \$3,333,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$623,500
Número de unidades : 50
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 50 unidades con un dormitorio para ancianos. El emplazamiento se encuentra en un área en desarrollo del condado de Mobile, próximo a los principales comercios minoristas. El Patrocinador ejecutará este proyecto con profesionales altamente capacitados que, además de sus habilidades técnicas para el alquiler y el mantenimiento, también han sido capacitados para brindar servicios sociales que integran la residencia con el vecindario. Este proyecto proporcionará viviendas para los ancianos y les permitirá "llegar a la vejez en el lugar".

Alaska

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Chugiak, AK**
Patrocinador sin fines de lucro : Chugiak Senior Citizens Inc.
Anticipo de capital : \$3,581,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$536,000
Número de unidades : 20
Descripción del proyecto :
Los fondos de la Sección 202 se utilizarán para construir 20 unidades con un dormitorio para ancianos en el área de Chugiak-Eagle River de la Municipalidad de Anchorage. El proyecto está emplazado cerca de un centro para personas de la tercera edad y de una clínica médica, lugares de culto y sitios de esparcimiento. También dispone de transporte público y de otras actividades sociales.

Ubicación del proyecto : **Sutton, AK**
Patrocinador sin fines de lucro : Alaska Enfranchise Facilities Inc.
Anticipo de capital : \$891,100

Subsidio de alquiler de cinco años : \$107,500
Número de unidades : 5
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir cuatro unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios para los administradores. Sutton es una comunidad rural, con la mayoría de los servicios en Palmer, Alaska, a una distancia aproximada de 17 kilómetros. El proyecto está diseñado para permitir a los arrendatarios llegar a la vejez en el lugar y permanecer en la comunidad, cerca de sus familiares.

Arizona

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Cottonwood, AZ**
Patrocinador sin fines de lucro : Christian Care Management, Inc.
Anticipo de capital : \$509,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$116,000
Número de unidades : 9
Descripción del proyecto :
Cottonwood Manor VIII es la última de una serie de viviendas para ancianos con bajos ingresos construida por Christian Care en Cottonwood, Arizona. Estas nueve unidades, sumadas a las 30 anteriores, proporcionarán a los residentes ancianos viviendas de calidad, seguras e higiénicas en el área del condado de Yavapai. La necesidad de este tipo de viviendas fue identificada por el patrocinador/propietario, quien ha trabajado en el mejoramiento continuo del área y en la concreción de este recurso tan necesario para la comunidad.

Ubicación del proyecto : **Glendale, AZ**
Patrocinador sin fines de lucro : Iglesia Luterana Evangélica de San Juan (*Saint John's Evangelical Lutheran Church*)
Anticipo de capital : \$2,268,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$541,000
Número de unidades : 43
Descripción del proyecto :
Las 42 unidades residenciales de viviendas a precios razonables para ancianos en Glendale, Arizona marcan la concreción de un objetivo de la Iglesia Luterana de San Juan y de sus patrocinadores, Comunidad y Viviendas Luteranas de California (*California Lutheran Homes & Community*) y Las Salas. Los tres grupos han participado en diferentes proyectos asistenciales para los miembros de sus comunidades con ingresos bajos a medianos. Saint John's Manor proporcionará alojamiento en un área con una abrumadora necesidad de viviendas para ancianos con muy bajos ingresos. Este programa forma parte del plan de cinco años de construcción de viviendas para personas de la tercera edad de la ciudad.

Ubicación del proyecto : **Tucson, AZ**
Patrocinador sin fines de lucro : Asociación Nacional de Benevolencia de la Iglesia Católica (*National Benevolent Association of the Christian*)
Anticipo de capital : \$2,918,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$734,500
Número de unidades : 57
Descripción del proyecto :
La Asociación de Nacional de Benevolencia [*National Benevolent Association, (NBA)*] cuenta con 114 años de experiencia en el desarrollo y la administración de servicios relacionados con la provisión de viviendas. Las 57 unidades de

Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*) continuarán cubriendo las necesidades de los residentes mayores de Tucson. Junto con la Fundación para Viviendas de Tucson (*Tucson Housing Foundation*) se tomó la decisión de presentar una solicitud para los fondos de este año. La NBA utilizará su amplia experiencia para formar de un equipo de diseño y llevar adelante las tareas administrativas una vez que el proyecto finalice.

Arkansas

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Bella Vista, AR**
Patrocinador sin fines de lucro : Community Dev. Corp. Bentonville
Copatrocinador : NBC Development Corporation
Anticipo de capital : \$1,331,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$232,000
Número de unidades : 20
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción de un complejo de apartamentos que constará de 20 unidades con un dormitorio diseñadas para satisfacer las necesidades de los ancianos. La planificación del emplazamiento dispondrá los apartamentos de manera centralizada dentro de un área cerrada. Esta disposición asegurará un entorno tranquilo, seguro y solariego para los residentes. Estas viviendas ayudan a satisfacer las necesidades sin resolver de viviendas para ancianos. Los servicios sociales y de apoyo que se proporcionarán a los residentes les permitirán vivir una vida productiva e independiente.

Ubicación del proyecto : **Clarendon, AR**
Patrocinador sin fines de lucro : Southern Community Dev. Corp. Inc.
Copatrocinador : NBC Development Corporation
Anticipo de capital : \$1,345,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$220,500
Número de unidades : 20
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción de un complejo de apartamentos que constará de 19 unidades con un dormitorio diseñadas para satisfacer las necesidades de los ancianos. Además, incluirá una unidad con dos dormitorios para el administrador. El entusiasmo de la ciudad de Clarendon ante el proyecto se vio evidenciado por la donación del terreno. El emplazamiento está proyectado en una zona del estado rica en tradición e historia, aunque pobre en recursos económicos. El proyecto permitirá a los ancianos vivir dignamente, proporcionándoles viviendas a precios razonables y servicios de apoyo.

Ubicación del proyecto : **Ravenden, AR**
Patrocinador sin fines de lucro : White River Reg. Hsg. Dev. Corp.
Copatrocinador : NBC Development Corporation
Anticipo de capital : \$798,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$139,500
Número de unidades : 12
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción de un complejo de apartamentos que constará de 12 unidades con un dormitorio diseñadas para satisfacer las necesidades de los ancianos. Estará ubicado en el centro de la ciudad, con acceso al municipio, centros comerciales y servicios de apoyo. Los ancianos se podrán trasladar de viviendas precarias a viviendas seguras, decentes y a

precios razonables dentro de su propia comunidad. El proyecto establecerá un entorno estable en el que podrán llegar a la vejez en el lugar con dignidad e independencia.

Ubicación del proyecto : **Russellville, AR**
Patrocinador sin fines de lucro : Friendship Community Care, Inc.
Copatrocinador : NBC Development Corporation
Anticipo de capital : \$1,198,200
Subsidio de alquiler de cinco años : \$209,000
Número de unidades : 18
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción de un complejo de apartamentos que constará de 18 unidades con un dormitorio diseñadas para ancianos. Se integrará a la comunidad mediante viviendas para una o varias familias en el norte y el este y comercios y un centro para personas de la tercera edad en el sur. Además de los servicios sociales y de apoyo que estarán disponibles en el lugar, se proporcionará transporte para otras actividades como compras, recreación y atención médica. Este proyecto permitirá a los ancianos vivir una vida productiva e independiente.

California

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Brentwood, CA**
Patrocinador sin fines de lucro : CCH of Northern California Inc.
Copatrocinador : NBC Development Corporation
Anticipo de capital : \$4,167,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$966,500
Número de unidades : 40
Descripción del proyecto :
Los fondos para la nueva construcción de 39 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos y una unidad con dos dormitorios para el administrador de inquilinos ayudarán a satisfacer una necesidad fundamental en esta área predominantemente hispana con una población anciana que crece rápidamente. Este complemento del Sycamore Place original (un diseño nacional galardonado) extiende los mismos servicios de transporte, comercios, atención médica, proximidad a servicios para personas de la tercera edad y lugares de culto del exitoso desarrollo anterior a la Sección 202.

Ubicación del proyecto : **Garberville, CA**
Patrocinador sin fines de lucro : Southern Humboldt Senior Care, Inc.
Copatrocinador : Viviendas Luteranas para Personas de la Tercera Edad del Condado de Humboldt (*Lutheran Home for the Aging of Humboldt County*)
Anticipo de capital : \$1,121,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$248,000
Número de unidades : 11
Descripción del proyecto :
Los fondos para la nueva construcción de diez unidades con un dormitorio y de una unidad con dos dormitorios para el administrador de inquilinos en esta área rural satisfarán una necesidad vital de viviendas para ancianos. El emplazamiento para este proyecto es ideal ya que está a pocas cuadras de restaurantes, almacenes, la oficina de correos, servicios odontológicos y contiguo al Hospital Comunitario y a la Clínica Comunitaria. Además, la Oficina

de Servicios del Condado colinda con el emplazamiento hacia el sur y la biblioteca hacia el oeste. La proximidad de estos servicios es altamente beneficiosa para las personas de la tercera edad.

Ubicación del proyecto : **Hayfork, CA**
Patrocinador sin fines de lucro : Asistencia para la Tercera Edad de Mountain Valley (*Mountain Valley Elder Care*)
Copatrocinador : Eskaton
Anticipo de capital : \$822,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$168,500
Número de unidades : 10
Descripción del proyecto :

Este proyecto de diez unidades, en la zona rural del condado de Trinity, albergará a personas mayores que, inicialmente, podrán vivir de manera independiente. Además, gracias a la disponibilidad de numerosos servicios dentro de la comunidad, estos residentes podrán permanecer en un lugar independiente durante mucho más tiempo. La Secretaría de Administración de Subsidios del Condado de Trinity (*Trinity County Department of Grant Administration*) proporcionó un subsidio CDBG de \$35,000 para determinar la necesidad de viviendas y servicios para personas mayores en Hayfork, condado de Trinity, CA.

Ubicación del proyecto : **La Quinta, CA**
Patrocinador sin fines de lucro : Viviendas Presbiterianas del Sur de California (*Southern California Presbyterian Homes*)
Copatrocinador : Eskaton
Anticipo de capital : \$9,577,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,408,500
Número de unidades : 80
Descripción del proyecto :

Viviendas para Personas Mayores de La Quinta (*La Quinta Senior Housing*) es un proyecto de 80 unidades para ancianos con muy bajos ingresos, que consta de 79 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios para el administrador. El emplazamiento está ubicado en una nueva área residencial de la ciudad; a pocos pasos de los principales comercios y oficinas, el centro para personas de la tercera edad y los servicios de transporte y comunitarios. El diseño propuesto aprovecha el terreno de cuatro kilómetros cuadrados mediante el desarrollo de una serie de edificios sencillos de una planta con forma de "X" y la construcción de una sala comunitaria para actividades múltiples.

Ubicación del proyecto : **Napa, CA**
Patrocinador sin fines de lucro : Christian Church Homes of No Cal Inc.
Copatrocinador : Viviendas Comunitarias de Napa Valley (*Napa Valley Community Hsg*)
Anticipo de capital : \$7,937,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,907,500
Número de unidades : 78
Descripción del proyecto :

Los fondos para la nueva construcción de 77 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos y de una unidad con dos dormitorios para el administrador de inquilinos satisfará una necesidad fundamental en esta comunidad rural que ofrece una ubicación excepcional. El emplazamiento cuenta con paradas de autobús y, frente al mismo, se encuentra un centro comercial con restaurantes, farmacias y numerosos comercios minoristas. A pocas cuadras de distancia hay bancos, oficinas de correos e iglesias. Son de especial importancia las instalaciones sanitarias, como servicios odontológicos y médicos, situados en las inmediaciones.

Ubicación del proyecto : **Ontario, CA**
Patrocinador sin fines de lucro : Cooperative Services, Inc.

Copatrocinador : Viviendas Comunitarias de Napa Valley
(*Napa Valley Community Hsg*)
Anticipo de capital : \$10,890,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,604,500
Número de unidades : 91
Descripción del proyecto :

Viviendas para Personas Mayores de Ontario (*Ontario Senior Housing*) es un proyecto de 91 unidades para ancianos con muy bajos ingresos, que consta de 90 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios (para el administrador). El emplazamiento está ubicado al este del centro de la ciudad de Ontario, a pocos pasos de los principales recorridos de ómnibus, los comercios más importantes, la biblioteca, el Centro para Personas de la Tercera Edad, el hospital y las instalaciones médicas, los almacenes y las farmacias del vecindario y otros servicios. El diseño del proyecto incluye una sala comunitaria que se utilizará para reuniones y actividades sociales. En el lugar habrá un coordinador de servicios.

Ubicación del proyecto : Redding, CA

Patrocinador sin fines de lucro : Viviendas Presbiterianas del Sur de California (*Southern California Presbyterian Homes*)
Copatrocinador : Viviendas Comunitarias de Napa Valley
(*Napa Valley Community Hsg*)
Anticipo de capital : \$5,038,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$943,500
Número de unidades : 57
Descripción del proyecto :

Este proyecto, que consta de 57 unidades para ancianos a precios razonables, está orientado a las personas mayores que se encuentran en las listas de espera para las unidades existentes. Actualmente, la lista de espera para unidades a precios razonables en el área es de tres a cinco años. El cinco por ciento de las nuevas unidades atenderá las necesidades de las personas con problemas de movilidad. Los residentes contarán con un servicio de autobuses para atención médica, compras y viajes. El Centro para Personas de la Tercera Edad de Redding está a dos kilómetros y medio. Los arrendatarios tendrán acceso a la Senda del Río Sacramento, enfrente del proyecto.

Ubicación del proyecto : San Bernardino, CA

Patrocinador sin fines de lucro : TELACU
Copatrocinador : Viviendas Comunitarias de Napa Valley
(*Napa Valley Community Hsg*)
Anticipo de capital : \$8,980,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,319,500
Número de unidades : 75
Descripción del proyecto :

San Bernardino II es un proyecto de 75 unidades para ancianos con muy bajos ingresos, que consta de 74 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios para el administrador. Para el máximo aprovechamiento del lugar, el edificio está diseñado en forma de "U" con un patio y espacios comunitarios centralizados en la planta baja que fomentan el encuentro de los residentes mediante programas sociales, educativos y recreativos. El lugar está cerca del centro para personas de la tercera edad, la iglesia, la clínica médica y el transporte público. En el lugar habrá un coordinador de servicios.

Ubicación del proyecto : San Francisco, CA

Patrocinador sin fines de lucro : Mission Hsg Dev Corp
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$3,839,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$892,000
Número de unidades : 37
Descripción del proyecto :

Los fondos para la nueva construcción de estos 24 apartamentos pequeños, 12 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios para el administrador de inquilinos, ayudará a proporcionar viviendas para ancianos con bajos ingresos en San Francisco, donde existe una necesidad abrumadora de este tipo de instalaciones. El área geográfica ofrece almacenes, farmacias, tiendas, bancos, cafés económicos y numerosos comercios minoristas a pocos pasos. La zona está eficientemente cubierta por el transporte público y, además, ofrece servicios para los ancianos y las personas discapacitadas.

Ubicación del proyecto : **Santa Cruz, CA**
Patrocinador sin fines de lucro : Viviendas de Ayuda de California (*Mercy Housing California*)
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$3,351,200
Subsidio de alquiler de cinco años : \$892,000
Número de unidades : 37
Descripción del proyecto :
Los fondos permitirán la nueva construcción de 29 apartamentos pequeños, siete unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos y una unidad con dos dormitorios para el administrador de inquilinos. El lugar ofrece servicios excepcionales para los ancianos. Posee paradas de numerosos recorridos de autobús, uno de los cuales brinda el servicio a la Universidad de Cabrillo (*Cabrillo College*) donde se ofrece un programa social especial para las personas de la tercera edad. A pocas cuadras, también están disponibles numerosos servicios de ayuda (rehabilitación, reconstituyentes, terapias). A una cuadra al norte del emplazamiento, se encuentra una zona comercial importante.

Connecticut

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **New Haven, CT**
Patrocinador sin fines de lucro : The Community Builders Inc.
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$3,801,200
Subsidio de alquiler de cinco años : \$778,500
Número de unidades : 42
Descripción del proyecto :
Se trata de un edificio de diseño moderno y proporciones tradicionales. El área central de la planta baja incluye un vestíbulo, un ascensor, un área de estar y oficinas de correos. El patrocinador planea diseñar un edificio de 41 unidades de vivienda con un dormitorio. El edificio constará de una unidad con dos dormitorios para el encargado. Para facilitar el acceso a los ancianos, el diseño contemplará la incorporación de entradas y salidas para personas con discapacidades.

Ubicación del proyecto : **Norwich, CT**
Patrocinador sin fines de lucro : AHEPA National Housing Corp
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$4,142,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$854,500
Número de unidades : 46
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 45 unidades con un dormitorio para ancianos y una unidad para el administrador de inquilinos. La superficie de cada

unidad será de 540 pies cuadrados e incluirá una sala-comedor, un dormitorio y una cocina estándar comunicada con el comedor. El diseño incluye un amplio espacio para almacenamiento. Los servicios que se proporcionarán incluirán alimentación, enfermería, transporte y actividades sociales. Los fondos adicionales para este proyecto serán provistos por Doncellas de Atenea (*Maids of Athena*), Hijos de Pericles (*Sons of Pericles*) y Rosa de Nueva Inglaterra (*Rose of New England*) AHEPA Capítulo N°110.

Ubicación del proyecto : **Southbury, CT**
Patrocinador sin fines de lucro : New Samaritan Corporation
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$1,911,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$399,000
Número de unidades : 22
Descripción del proyecto :

Viviendas para ancianos que constarán de 21 unidades con un dormitorio y una unidad con un dormitorio para el administrador de inquilinos. Los 21 apartamentos constan de una sala-comedor, una cocina, un dormitorio y un baño. Todos los apartamentos se proporcionarán equipados con refrigerador, cocina económica y horno y extractores para baños. El Centro Social albergará una sala para usos diversos con kitchenette (para calentar comidas), un lavadero, salas de estar accesibles y una oficina para el administrador. El diseño contempla el acceso a todos los apartamentos y áreas comunes.

Delaware

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Wilmington, DE**
Patrocinador sin fines de lucro : Latin American Comm. Ctr. Dev. Co.
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$2,544,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$424,500
Número de unidades : 25
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir viviendas para ancianos en el área desatendida de Hilltop, en Wilmington. El emplazamiento, un terreno sin construir, está siendo adquirido a la ciudad. El proyecto contempla una estructura de tres pisos con ascensor, que contará con una sala para usos diversos en la que se desarrollarán actividades y se brindarán servicios. El edificio dispondrá de las comodidades necesarias para albergar a ancianos de salud delicada y al administrador de inquilinos. El proyecto promete ser un lugar digno para personas mayores conectado a una infraestructura de ayuda comunitaria. El diseño preliminar contempla un estilo mediterráneo con un patio central.

Florida

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Ft Myers, FL**

Patrocinador sin fines de lucro : Diócesis de Venecia (*Diocese of Venice*)
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$4,775,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$741,500
Número de unidades : 60

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 60 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos. El diseño del proyecto contempla una estructura de tres pisos con ascensor y espacios comunes bien planificados para fomentar las actividades sociales y facilitar la provisión de servicios. Los residentes recibirán una amplia gama de servicios de ayuda a través de una red de proveedores que les permitirán vivir de la manera más independiente posible.

Ubicación del proyecto : Miami, FL

Patrocinador sin fines de lucro : CODEC, Inc.
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$7,146,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,309,000
Número de unidades : 100

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 100 unidades para ancianos con muy bajos ingresos. El diseño del proyecto contempla 13 edificios de una planta con 99 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios para el administrador. El proyecto también incluirá una sala comunitaria para actividades sociales y un lavadero común. La ubicación está en las inmediaciones de servicios médicos, comercios, bancos, etcétera. Los residentes recibirán una amplia gama de servicios de ayuda de una red de proveedores establecidos en la comunidad.

Ubicación del proyecto : N. Fort Myers, FL

Patrocinador sin fines de lucro : Beneficencia del SO de Florida (*Goodwill Industries of Southwest Florida*)
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$4,298,200
Subsidio de alquiler de cinco años : \$714,000
Número de unidades : 54

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 54 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos. El diseño del proyecto contempla una estructura de tres pisos con ascensor. Dispondrá de una entrada única para mayor seguridad y espacios comunes eficientemente planificados para fomentar las actividades sociales. La ubicación está a pocos pasos de servicios médicos, comercios, bancos, etcétera. Una instalación al aire libre en un parque cercano fomentará la participación en frecuentes actividades recreativas coordinadas por Senior Friendship Centers, Inc., el copatrocinador del proyecto.

Ubicación del proyecto : West Palm Beach, FL

Patrocinador sin fines de lucro : Diócesis de Palm Beach (*Diocese of Palm Beach*)
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$8,214,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,401,500
Número de unidades : 107

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 107 unidades para ancianos con muy bajos ingresos. El diseño del proyecto contempla una estructura de tres pisos con ascensor, con 107 unidades con un dormitorio y espacios comunes para actividades sociales. La ubicación está en las inmediaciones de servicios médicos, comercios, bancos, etcétera. Los residentes recibirán una amplia gama de servicios de ayuda a través de una red de proveedores de la comunidad.

Georgia

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Kennesaw, GA**
Patrocinador sin fines de lucro : United Church Homes Inc.
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$3,318,200
Subsidio de alquiler de cinco años : \$629,000
Número de unidades : 50
Descripción del proyecto :

El proyecto contempla un edificio con estructura de madera, revestido en ladrillos y vinilo, que constará de un total de 50 apartamentos, incluido un apartamento con dos dormitorios para el administrador. El diseño incluye tres pisos y una sala comunitaria con una cocina, un lavadero, una recepción y salas de consulta, una amplia galería, una biblioteca y una sala de ejercicios. El acceso al edificio será restringido y cada apartamento estará equipado con un sistema de llamada de ayuda conectado al apartamento del administrador.

Hawai

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Honokaa, HI**
Patrocinador sin fines de lucro : Asociación de Desarrollo de la Comunidad Intergeneracional de Hawai (*HI Intergenerational Comm. Dev. Assoc.*)
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$855,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$94,000
Número de unidades : 5
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir un edificio de apartamentos de cinco unidades para cinco residentes ancianos en la ciudad de Honokaa, en la isla de Hawai. El proyecto está ubicado a pocos pasos del centro de la ciudad y cerca de tiendas, iglesias, la oficina de correos e instalaciones médicas. Enfrente, se encuentran un parque comunitario e instalaciones recreativas. El proyecto proporcionará viviendas necesarias para ancianos en el área de Honokaa.

Ubicación del proyecto : **Kapolei, HI**
Patrocinador sin fines de lucro : Pacific Housing Assistance Corporation
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$3,581,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$376,000
Número de unidades : 20
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir 20 unidades de apartamentos para ancianos como parte de un proyecto de 40 unidades para usos diversos y con financiaciones diversas en la ciudad de Kapolei. El proyecto estará ubicado en las inmediaciones de instalaciones médicas, lugares de culto, entretenimientos, comercios y transporte público. Las largas listas de espera de los proyectos

existentes evidencian una enorme necesidad de viviendas para ancianos a precios razonables en el área de Kapolei. Este proyecto ayudará a satisfacer esta demanda.

Idaho

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Eagle, ID**
Patrocinador sin fines de lucro : Mercy Housing Inc.
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$1,303,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$273,000
Número de unidades : 20
Descripción del proyecto :

Los fondos de la Sección 202 se utilizarán para construir 20 viviendas para ancianos en un edificio de dos pisos, con una sala para usos diversos que se utilizará para reuniones, actividades grupales y un centro de Redes de Vecindarios (*Neighborhood Networks*). El proyecto está en las inmediaciones de un centro para personas de la tercera edad e instalaciones médicas y posee servicios de transporte y comidas.

Illinois

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Belleville, IL**
Patrocinador sin fines de lucro : Servicios Luteranos para Personas de la Tercera Edad (*Lutheran Senior Services*)
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$7,402,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,016,500
Número de unidades : 62
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la nueva construcción de 62 unidades para los ancianos de Belleville. Todas las unidades permitirán el acceso a personas con discapacidades y cuatro unidades en la planta baja serán aptas para discapacitados. Todas las áreas del edificio estarán diseñadas para permitir a los residentes llegar a la vejez en el lugar. La sala comunitaria está diseñada para permitir el desarrollo flexible de diferentes programas de comidas y eventos sociales. Los corredores de acceso a las viviendas de la planta baja estarán separados de las áreas públicas para mantener la privacidad.

Ubicación del proyecto : **Elgin, IL**
Patrocinador sin fines de lucro : Iglesia de la Primera Asamblea de Dios (*First Assembly of God Church*)
Copatrocinador : HSA
Anticipo de capital : \$7,189,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$967,500
Número de unidades : 60

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la nueva construcción de 60 unidades para los ancianos de Elgin. Este proyecto tendrá un impacto positivo en los ancianos con muy bajos ingresos del área. El desarrollo aumenta las oportunidades para los ancianos de residir en un vecindario seguro, próximo a las áreas residenciales y comerciales de mayor crecimiento de Elgin. Todas las unidades estarán diseñadas para la adaptación a sillas de rueda y cuatro unidades contarán con acceso exclusivo para sillas de ruedas. El diseño de las unidades contemplará las necesidades cambiantes de los futuros residentes.

Ubicación del proyecto : **Springfield, IL**
Patrocinador sin fines de lucro : Templo del Calvario de Springfield
(*Calvary Temple of Springfield*)
Copatrocinador : Lakeview Manor Inc.
Anticipo de capital : \$4,583,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$967,500
Número de unidades : 60
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la nueva construcción de 60 unidades para los ancianos de Springfield. Dado que el cien por cien de las viviendas subsidiadas para ancianos de Springfield están ocupadas, este proyecto tendrá un impacto positivo en los ancianos con muy bajos ingresos del área. Todas las unidades estarán diseñadas para la adaptación a sillas de rueda y cuatro unidades contarán con acceso exclusivo para sillas de ruedas. El diseño de las unidades contemplará las necesidades cambiantes de los residentes durante los próximos diez a 20 años.

Ubicación del proyecto : **Westmont, IL**
Patrocinador sin fines de lucro : Mayslake Village Inc.
Copatrocinador : Lakeview Manor Inc.
Anticipo de capital : \$8,954,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,229,500
Número de unidades : 75
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la nueva construcción de 75 unidades para los ancianos de la comunidad de Westmont. El desarrollo consistirá en un edificio de cinco pisos que integrará varios proyectos existentes conectados al Centro Administrativo y de Servicios de Mayslake Village (*Mayslake Village Service/Administrative Center*). El proyecto estará integrado al Centro de Servicios mediante un corto corredor cerrado y calefaccionado. Los servicios proporcionados estarán diseñados para satisfacer las necesidades crecientes y cambiantes de los residentes a medida que envejecen. Todos los espacios comunitarios serán accesibles para las personas con discapacidades.

Indiana

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Bourbon, IN**
Patrocinador sin fines de lucro : Garden Court, Inc.
Copatrocinador : Lakeview Manor Inc.
Anticipo de capital : \$1,443,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$317,000
Número de unidades : 22
Descripción del proyecto :

Se aprobó la asignación de fondos para un edificio de apartamentos independientes de 22 unidades para ancianos. La instalación de una planta se construirá en Bourbon, condado de Marshall, Indiana. Todas las unidades constarán de una sala-comedor, una cocina, un dormitorio y un baño. Las áreas comunitarias incluirán un vestíbulo, una sala de estar, un lavadero y una oficina administrativa. La estructura de madera se revestirá con una combinación de ladrillos y vinilo e incluirá cielorrasos de aluminio, imposta y ventanas con vidrios aislantes.

Ubicación del proyecto : **Columbus, IN**
Patrocinador sin fines de lucro : The Salvation Army, Inc.
Copatrocinator : Lakeview Manor Inc.
Anticipo de capital : \$1,345,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$274,000
Número de unidades : 20
Descripción del proyecto :

Se aprobó la asignación de fondos para 20 unidades de apartamentos independientes diseñados para los ancianos de Columbus, Indiana. La estructura de ladrillo de dos pisos contará con una oficina, una sala comunitaria con cocina, instalaciones para mantenimiento y un lavadero. Las 19 unidades constarán de un dormitorio, una cocina, una sala-comedor y un baño. Se incluirá una unidad con dos dormitorios para el administrador. El emplazamiento estará en las inmediaciones de comercios e instalaciones de apoyo. Se contemplará la posibilidad de acceso de personas con limitaciones para desplazarse.

Ubicación del proyecto : **Evansville, IN**
Patrocinador sin fines de lucro : Programa de Acción Comunitaria de Evansville (*Community Action Program of Evansville*)
Copatrocinator : Lakeview Manor Inc.
Anticipo de capital : \$633,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$130,000
Número de unidades : 9
Descripción del proyecto :

Se aprobó la asignación de fondos para nueve viviendas independientes para ancianos. El proyecto se construirá en una planta y estará ubicado en la zona norte de Evansville, Indiana. El emplazamiento está cerca de comercios, transporte público y servicios sanitarios. Los apartamentos constarán de una sala-comedor, un baño completo, una cocina y un dormitorio. Las unidades estarán equipadas con conexiones para secadora y lavadora. El edificio estará revestido en ladrillos y vinilo.

Ubicación del proyecto : **Indianapolis, IN**
Patrocinador sin fines de lucro : Lakeview Manor, Inc.
Copatrocinator : Lakeview Manor Inc.
Anticipo de capital : \$1,862,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$374,500
Número de unidades : 26
Descripción del proyecto :

Se aprobó la asignación de fondos para un edificio de apartamentos independientes de 26 unidades para ancianos. El edificio de ladrillo de dos pisos que se construirá en Speedway, Indiana, contará con un ascensor para facilitar el acceso de los residentes. Dispondrá de una sala de arte para usos diversos, para recreación y esparcimiento de los residentes. Se encuentra cerca de comercios y servicios. Todas las unidades constarán de un dormitorio, una cocina completa, una sala-comedor y un baño.

Ubicación del proyecto : **South Bend, IN**
Patrocinador sin fines de lucro : AHEPA National Housing Corporation
Copatrocinator : Lakeview Manor Inc.
Anticipo de capital : \$3,432,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$706,000

Número de unidades : 50
Descripción del proyecto :
Se aprobó la asignación de fondos para un edificio de apartamentos independientes de 50 unidades para ancianos. La vivienda se construirá en South Bend, Indiana. Será un edificio de dos pisos con un ascensor. Los espacios comunitarios contemplarán una biblioteca, un área de artes y manualidades, una sala de computación, una sala de ejercicios y servicios de lavandería. Los apartamentos constarán de una cocina completa, una sala-comedor combinada, un dormitorio, un baño y amplio espacio para almacenamiento.

Kentucky

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Burlington, KY**
Patrocinador sin fines de lucro : Centro de Convalecientes Bautista (*Baptist Convalescent Center*)
Copatrocinator : Lakeview Manor Inc.
Anticipo de capital : \$2,075,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$379,000
Número de unidades : 28
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 28 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos. El edificio contemplará áreas comunes en el sótano y salas para actividades, salas de estar y para reuniones, una sala de computación y un amplio comedor con cocina en la planta baja y en el primer piso. Los residentes podrán participar en actividades y eventos planificados diseñados para fomentar su bienestar social, físico, mental y emocional. También se planificaron sendas para caminatas, huertas para el cultivo de flores y verduras, una tienda de pueblo y un centro de artes.

Ubicación del proyecto : **Louisville, KY**
Patrocinador sin fines de lucro : Organizaciones Benéficas Católicas de Louisville (*Catholic Charities of Louisville*)
Copatrocinator : Lakeview Manor Inc.
Anticipo de capital : \$1,382,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$271,000
Número de unidades : 20
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la rehabilitación de una escuela de tres pisos en 20 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos. El emplazamiento está en el recorrido de autobuses, cerca de negocios de primera necesidad y a una corta distancia de una importante área comercial. El área comunitaria contará con una sala para usos diversos, una kitchenette y un lavadero y un baño independientes. También dispondrá de un patio para la vida social y la recreación pasiva con bancos, una mesa y un asador.

Ubicación del proyecto : **Louisville, KY**
Patrocinador sin fines de lucro : Servicios Nacionales Voluntarios de América (*Volunteers of America National Services*)
Copatrocinator : Volunteers of America of Kentucky Inc.
Anticipo de capital : \$3,334,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$636,000
Número de unidades : 48

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir un edificio de tres pisos con 47 unidades con un dormitorio para ancianos y una unidad con dos dormitorios para el administrador de inquilinos. El emplazamiento está ubicado en un área residencial, cerca de la iglesia y de varios comercios. El edificio incluirá un lavadero, un vestíbulo y una sala para usos diversos.

Ubicación del proyecto : **Phelps, KY**
Patrocinador sin fines de lucro : Mountain Housing Corporation
Copatrocinator : Volunteers of America of Kentucky Inc.
Anticipo de capital : \$1,831,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$325,000
Número de unidades : 25

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 24 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos y una unidad con dos dormitorios para el administrador de inquilinos. La sala comunitaria se utilizará para brindar servicios diversos a los arrendatarios. Se dispondrá de un servicio de lavadero operado con monedas para uso de los arrendatarios.

Louisiana

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Baton Rouge, LA**
Patrocinador sin fines de lucro : Our Lady of the Lake Hospital, Inc.
Copatrocinator : Volunteers of America of Kentucky Inc.
Anticipo de capital : \$3,671,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$724,500
Número de unidades : 60

Descripción del proyecto :
El complejo proporcionará 60 unidades de Viviendas Independientes. Este proyecto estará ubicado en Lobdell and Bishop Ott Drive, Census Tract 2-B-2, en Baton Rouge, LA. Constará de 60 unidades distribuidas en cinco pisos, con dos ascensores. Todas las unidades tendrán un dormitorio y estarán destinadas a residentes ancianos. El Patrocinador desarrolló otros tres proyectos Sección 202 que se mantienen continuamente ocupados y cuyas listas de espera son constantes.

Ubicación del proyecto : **Ferriday, LA**
Patrocinador sin fines de lucro : Macon Ridge Comm Dev Corp
Copatrocinator : Volunteers of America of Kentucky Inc.
Anticipo de capital : \$874,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$174,500
Número de unidades : 15

Descripción del proyecto :
El proyecto propuesto para la nueva construcción de cinco edificios de una planta está compuesto por: 14 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios para el administrador. Ubicado próximo a un proyecto 202 previo, los Apartamentos Ferriday Place (*Ferriday Place Apartments*), ambos proyectos están emplazados en áreas seguras de Ferriday. Estas unidades adicionales están destinadas a satisfacer la necesidad de viviendas a precios razonables para ancianos con muy bajos ingresos y personas de la tercera edad con discapacidades.

Ubicación del proyecto : **Jeanerette, LA**

Patrocinador sin fines de lucro : Diócesis de Lafayette (*Diocese of Lafayette*)
Copatrocinador : Volunteers of America of Kentucky Inc.
Anticipo de capital : \$903,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$169,000
Número de unidades : 15
Descripción del proyecto :
El proyecto consistirá en un edificio residencial de una planta compuesto por 14 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios para el administrador. Este complejo proporcionará viviendas con servicios de apoyo que hasta ahora no existían en esta comunidad y que tampoco estaban disponibles en Jeanerette. El emplazamiento está ubicado en las inmediaciones de un barrio tranquilo, cerca del municipio y a menos de un kilómetro de todos los servicios de Jeanerette. Este lugar promoverá la mayor disponibilidad de viviendas para la minoría de ancianos, así como otros emprendimientos de viviendas dignas.

Ubicación del proyecto : Monroe, LA
Patrocinador sin fines de lucro : Proyecto de Ayuda Comunitaria Booker T (*Booker T Community Outreach Project*)
Copatrocinador : Volunteers of America of Kentucky Inc.
Anticipo de capital : \$1,610,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$336,500
Número de unidades : 28
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 27 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos y una unidad con un dormitorio para el administrador de inquilinos. El emplazamiento del proyecto está a menos de tres kilómetros de dos centros residenciales, un centro comercial y la carretera nacional 165. A una cuadra se encuentra una escuela primaria y un servicio de autobuses municipales pasa por la calle D'Arbonne Street. También hay una Clínica Médica en el área. Éste será un proyecto modelo no solamente para la ciudad de Monroe, sino también para el estado de Louisiana.

Ubicación del proyecto : Tallulah, LA
Patrocinador sin fines de lucro : Macon Ridge Comm Dev Corp
Copatrocinador : Volunteers of America of Kentucky Inc.
Anticipo de capital : \$874,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$174,500
Número de unidades : 15
Descripción del proyecto :
El complejo proporcionará 15 unidades de Viviendas Independientes. El proyecto estará ubicado en una excelente extensión de 1.261 acres, en una nueva área en desarrollo al este de Tallulah, LA. Los apartamentos estarán diseñados específicamente para satisfacer las necesidades de viviendas independientes para ancianos ambulatorios, con servicios de apoyo que se proporcionarán oportunamente. Este edificio se construirá en una sola planta.

Maine

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : Peaks Island, ME
Patrocinador sin fines de lucro : Servicios Nacionales Voluntarios de América (*Volunteers of America National Services*)

Copatrocinador : Volunteers of America Northern New
 England, Inc.
 Anticipo de capital : \$824,100
 Subsidio de alquiler de cinco años : \$173,500
 Número de unidades : 12
 Descripción del proyecto :
 Peaks Island es una de las islas de Casco Bay, a un corto trayecto en
 transbordador desde Portland, Maine. El terreno en el que se construirá el
 proyecto fue donado por la ciudad. Voluntarios de América, y su filial
 Voluntarios de América del Norte de Nueva Inglaterra [*Volunteers of America
 Northern New England, (VOA)*], planean construir 11 apartamentos con un
 dormitorio para residentes ancianos y un espacio comunitario para la recreación
 de los mismos. También se incluirá una unidad para el administrador de
 inquilinos.

Maryland

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Baltimore, MD**
 Patrocinador sin fines de lucro : Cooperative Services, Inc.
 Copatrocinador : Voluntarios de América del Norte de
 Nueva Inglaterra (*Volunteers of America Northern New England, Inc.*)
 Anticipo de capital : \$5,260,000
 Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,050,000
 Número de unidades : 68
 Descripción del proyecto :
 Este proyecto comprende 68 unidades para ancianos y estará ubicado en la ciudad
 de Baltimore. Los residentes podrán contar con servicios como oportunidades de
 aprendizaje, fomento de la salud y control de enfermedades, atención a largo
 plazo y vales para transporte. Éste es el tercer proyecto 202 que el
 patrocinador, Cooperative Services, Inc., desarrolla en Maryland. Cooperative
 Services es un patrocinador nacional y ha construido cerca de 5.000 viviendas en
 todo el país.

Ubicación del proyecto : **Owings Mills, MD**
 Patrocinador sin fines de lucro : Organizaciones Benéficas Católicas
 Asociadas (*Associated Catholic Charities*)
 Copatrocinador : Volunteers of America Northern New
 England, Inc.
 Anticipo de capital : \$5,243,400
 Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,065,500
 Número de unidades : 68
 Descripción del proyecto :
 Este proyecto está patrocinado por las Organizaciones Benéficas Católicas
 Asociadas y consta de 68 unidades con un dormitorio. Está diseñado para personas
 ancianas que pueden vivir de manera independiente y dispone de algunos servicios
 para aquellos que llegarán a la vejez en el lugar. El proyecto está ubicado en
 la comunidad de Owings Mills New Town, una de las dos áreas de desarrollo del
 condado de Baltimore. El emplazamiento está cerca de comercios y otros
 servicios.

Ubicación del proyecto : **Palmer Park, MD**
 Patrocinador sin fines de lucro : Victory Housing Inc.

Copatrocinador : Voluntarios de América del Norte de Nueva Inglaterra (*Volunteers of America Northern New England, Inc.*)
Anticipo de capital : \$5,526,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,085,500
Número de unidades : 69
Descripción del proyecto :

Este proyecto proporcionará viviendas a precios razonables para personas de la tercera edad con bajos ingresos. Estará ubicado en una parte del actual Centro Comercial de Palmer Park (*Palmer Park Shopping Center*), a pocos pasos de numerosos servicios de la comunidad. Este proyecto será el centro de un nuevo pueblo para personas de la tercera edad y contará con servicios para los ancianos y actividades para todas las edades. Algunas zonas de la comunidad circundante formaron parte de tareas de revitalización por parte del condado.

Ubicación del proyecto : Salisbury, MD
Patrocinador sin fines de lucro : Go Getters Inc.
Copatrocinador : Voluntarios de América del Norte de Nueva Inglaterra (*Volunteers of America Northern New England, Inc.*)
Anticipo de capital : \$752,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$141,500
Número de unidades : 10
Descripción del proyecto :
Este edificio de una planta, compuesto por 10 unidades, proporcionará viviendas flexibles con servicios de apoyo para ancianos de la costa este. Ésta es la segunda adjudicación obtenida por el patrocinador, Go Getters, Inc., para el desarrollo de viviendas para ancianos.

Massachusetts

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : Jamaica Plain, MA
Patrocinador sin fines de lucro : Jamaica Plain Neighborhood Devl Corp
Copatrocinador : Voluntarios de América del Norte de Nueva Inglaterra (*Volunteers of America Northern New England, Inc.*)
Anticipo de capital : \$5,257,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,108,500
Número de unidades : 56
Descripción del proyecto :
80-90 Bickford Street es un edificio de nueve pisos con estructura de concreto reforzada. El diseño del edificio es una configuración en zigzag, con dos alas enfrentadas. La estructura permitirá diferentes opciones de reconfiguración de las unidades, particularmente en lo que respecta a las facilidades de acceso y a la ampliación de cocinas y baños. El edificio actual es ideal para el desarrollo de este programa. Los apartamentos con un dormitorio actuales se llevarán a una superficie promedio de 540 pies cuadrados.

Ubicación del proyecto : Lynn, MA
Patrocinador sin fines de lucro : Arzobispado Católico Romano de Boston (*Roman Catholic Archbishop of Boston*)
Copatrocinador : Voluntarios de América del Norte de Nueva Inglaterra (*Volunteers of America Northern New England, Inc.*)
Anticipo de capital : \$2,933,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$645,000
Número de unidades : 32

Descripción del proyecto :

El proyecto 202 de 32 unidades con un dormitorio está propuesto para el antiguo convento de la Parroquia de Santa María. El emplazamiento está enfrente de la Plaza de Santa María, un proyecto para ancianos Sección 8 de 98 unidades que también fue patrocinado por la parroquia y la Arquidiócesis. Este programa no sólo incrementará la disponibilidad de viviendas a precios razonables para ancianos, sino que además optimizará el funcionamiento del proyecto existente. El nuevo proyecto está diseñado para ancianos de salud delicada y les proporcionará la oportunidad de llegar a la vejez en un lugar, sin trasladarse del vecindario.

Ubicación del proyecto : **New Bedford, MA**

Patrocinador sin fines de lucro : Westerly Associates Inc.
Copatrocinador : Voluntarios de América del Norte de Nueva Inglaterra (*Volunteers of America Northern New England, Inc.*)
Anticipo de capital : \$4,035,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$967,500
Número de unidades : 48

Descripción del proyecto :

La propiedad, ubicada en 2062 Phillips Road, en New Bedford, MA, consta de 48 unidades con un dormitorio para ancianos con bajos ingresos. El patrocinador, Westerly Associates, Inc., de las afueras de New Bedford, propone una construcción con ascensor para los residentes de una comunidad que necesita desesperadamente este tipo de viviendas. En la planta baja del edificio, se planea construir una sala comunitaria, una oficina, un lavadero y una cocina. La superficie del terreno es de 300 metros cuadrados, plana y totalmente expuesta al sol. También está contemplada una pequeña huerta comunitaria.

Ubicación del proyecto : **New Bedford, MA**

Patrocinador sin fines de lucro : The Community Builders Inc.
Copatrocinador : Coastline Elderly Services Inc.
Anticipo de capital : \$2,708,200
Subsidio de alquiler de cinco años : \$685,500
Número de unidades : 34

Descripción del proyecto :

El copatrocinador planea diseñar un edificio con 20 unidades con un dormitorio y 14 apartamentos pequeños, haciendo un total de 34 viviendas. El diseño conceptual de la estructura existente y propuesta consiste en rehabilitar los dos edificios de tres pisos y uno de dos pisos. La entrada principal, el vestíbulo, las oficinas, la estafeta de correos, la biblioteca y la sala para atención médica estarán ubicados en la planta baja de uno de los actuales edificios de tres pisos. Se construirá un atrio entre los dos edificios de tres pisos que se convertirá en el área de circulación principal.

Ubicación del proyecto : **Oak Bluffs, MA**

Patrocinador sin fines de lucro : Viviendas para Ancianos de la Isla (*Island Elderly Housing*)
Copatrocinador : Coastline Elderly Services Inc.
Anticipo de capital : \$401,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$101,000
Número de unidades : 5

Descripción del proyecto :

El patrocinador, Viviendas para Ancianos de la Isla, propone la nueva construcción de cinco unidades con un dormitorio para los ancianos con bajos ingresos de la isla Martha's Vineyard, a poca distancia de la costa de Massachusetts. Este proyecto constituye la quinta fase de un programa para ancianos conocido como Woodside Village, otro proyecto Sección 202 de HUD, y utilizará el apoyo y los servicios administrativos existentes. El diseño del edificio será compatible con el proyecto existente.

Ubicación del proyecto : **Oak Bluffs, MA**
Patrocinador sin fines de lucro : Viviendas para Ancianos de la Isla
(*Island Elderly Housing*)
Copatrocinator : Coastline Elderly Services Inc.
Anticipo de capital : \$401,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$101,000
Número de unidades : 5
Descripción del proyecto :

El patrocinador, Viviendas para Ancianos de la Isla, propone la nueva construcción de cinco unidades con un dormitorio para los ancianos con bajos ingresos de la isla Martha's Vineyard, a poca distancia de la costa de Massachusetts. Los superficie de los apartamentos estará cercana a los 50 metros cuadrados. Cada apartamento constará de una cocina completa con una cocina económica con controles frontales, refrigerador, campana, despensa y amplio espacio para almacenamiento. Las alacenas de la cocina se instalarán a una altura conveniente y se diseñarán estantes de acceso fácil.

Ubicación del proyecto : **Vineyard Haven, MA**
Patrocinador sin fines de lucro : Viviendas para Ancianos de la Isla
(*Island Elderly Housing*)
Copatrocinator : Coastline Elderly Services Inc.
Anticipo de capital : \$401,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$101,000
Número de unidades : 5
Descripción del proyecto :

El patrocinador, Viviendas para ancianos de la Isla, propone la nueva construcción de cinco unidades con un dormitorio para los ancianos con bajos ingresos de la isla Martha's Vineyard, a poca distancia de la costa de Massachusetts. La superficie del terreno propuesto es de aproximadamente 400 metros cuadrados y está en las inmediaciones de tiendas, comercios minoristas y transporte público. El proyecto constituye la tercera fase de otros proyectos para ancianos conocidos como Hillside Village y utilizará el apoyo y los servicios existentes.

Michigan

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Belleville, MI**
Patrocinador sin fines de lucro : Cooperative Services Inc.
Copatrocinator : Coastline Elderly Services Inc.
Anticipo de capital : \$4,872,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$969,000
Número de unidades : 61
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para proporcionar 60 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios, haciendo un total de 61 unidades para ancianos con bajos ingresos en Belleville, Michigan. Este proyecto ayudará a aliviar la escasez de viviendas para personas de la tercera edad en el condado de Western Wayne, donde existe una lista de espera de dos años para el único complejo actual para ancianos con bajos ingresos. Cooperative Services y la comunidad local trabajaron arduamente para crear un plan de servicios de apoyo con la ayuda no sólo de la ciudad de Belleville, sino también de las iglesias locales, los centros para personas de la tercera edad y el resto del municipio.

Ubicación del proyecto : **Detroit, MI**
 Patrocinador sin fines de lucro : Pueblos Presbiterianos de Michigan
 (*Presbyterian Villages of Michigan*)
 Copatrocinador : Coastline Elderly Services Inc.
 Anticipo de capital : \$3,519,400
 Subsidio de alquiler de cinco años : \$694,500
 Número de unidades : 44
 Descripción del proyecto :
 Los fondos se utilizarán para proporcionar 43 apartamentos para ancianos con bajos ingresos en Detroit, Michigan. Pueblos Presbiterianos de Michigan ha patrocinado o copatrocinado 13 instalaciones residenciales que albergan a más de 1,300 residentes y que incluyen apartamentos independientes y hogares de ancianos autorizados. Se espera que el diseño de las unidades para este desarrollo en particular sea eficiente y flexible para responder a la naturaleza dinámica de los ancianos que desean llegar a la vejez en un lugar.

Ubicación del proyecto : **Kentwood, MI**
 Patrocinador sin fines de lucro : Porter Hills Presbyterian Village, Inc.
 Copatrocinador : Coastline Elderly Services Inc.
 Anticipo de capital : \$2,952,000
 Subsidio de alquiler de cinco años : \$578,000
 Número de unidades : 43
 Descripción del proyecto :
 Los fondos se utilizarán para construir 43 unidades con un dormitorio para residentes con bajos ingresos. El proyecto se diseñará teniendo en mente a la población anciana y considerando el debilitamiento paulatino de su salud. Además de estar en conformidad con las disposiciones de la ADA, el diseño del edificio incluirá una buena iluminación, pasamanos, barandas en todos los baños y bañeras de los apartamentos, un sistema de respuesta de emergencia, un sistema de seguridad, salas comunitarias y oficinas adicionales para las organizaciones de apoyo.

Minnesota

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Little Canada, MN**
 Patrocinador sin fines de lucro : CommonBond Communities
 Copatrocinador : Coastline Elderly Services Inc.
 Anticipo de capital : \$2,994,800
 Subsidio de alquiler de cinco años : \$548,500
 Número de unidades : 35
 Descripción del proyecto :
 Los fondos se utilizarán para la construcción de un edificio de apartamentos de tres pisos para ancianos que constará de 35 unidades con un dormitorio. El edificio propuesto estará contiguo a otro edificio para ancianos del patrocinador. El diseño fomentará la integración de los residentes con el resto de la comunidad y el proyecto combinado brindará mejores espacios públicos para los residentes existentes. Se proporcionará una sala comunitaria, un centro de computación y una Oficina de Servicios de Privilegio.

Ubicación del proyecto : **Minneapolis, MN**
 Patrocinador sin fines de lucro : Servicios Comunitarios Católicos para el Cuidado de Ancianos (*Catholic Eldercare Community Services*)

Copatrocinador : Community Housing Development Corporation

Anticipo de capital : \$3.013.300

Subsidio de alquiler de cinco años : \$533.000

Número de unidades : 35

Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la construcción de un edificio de apartamentos de tres pisos para ancianos que constará de 34 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios para el administrador. El edificio estará ubicado en un área residencial de Northeast Minneapolis. Todas las áreas comunes e ingresos estarán diseñados para sillas de ruedas. Se proporcionará una sala comunitaria, un comedor y salas de estar. Los patrocinadores son Servicios Comunitarios Católicos para el Cuidado de Ancianos y Community Housing Development Corporation (ambos de Minneapolis, MN).

Ubicación del proyecto : Renville, MN

Patrocinador sin fines de lucro : Renville Regional Senior Services Inc.

Copatrocinador : Horizon Health

Anticipo de capital : \$1,300,900

Subsidio de alquiler de cinco años : \$282,500

Número de unidades : 18

Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la construcción de un edificio de apartamentos de una planta para ancianos que constará de 18 unidades con un dormitorio. Este edificio será el primer y único programa de viviendas para ancianos de la mitad occidental del condado de Renville. El edificio estará ubicado enfrente del Hogar de ancianos. Contará con salas de estar, una cocina, un comedor y un lavadero. Todos los espacios comunitarios serán de fácil acceso.

Ubicación del proyecto : Rochester, MN

Patrocinador sin fines de lucro : Voluntarios de América (*Volunteers of America*)

Copatrocinador : Horizon Health

Anticipo de capital : \$4,477,400

Subsidio de alquiler de cinco años : \$846,500

Número de unidades : 55

Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la construcción de un edificio de apartamentos de tres pisos para ancianos que constará de 54 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios. Este proyecto formará parte de un campus que incluirá un continuo de viviendas para ancianos y opciones de atención tanto para personas de la tercera edad con ingresos bajos como moderados. El patrocinador es Voluntarios de América, quien posee una vasta trayectoria en este tipo de emprendimientos.

Ubicación del proyecto : Rogers, MN

Patrocinador sin fines de lucro : Accessible Space Inc.

Copatrocinador : Horizon Health

Anticipo de capital : \$1,815,300

Subsidio de alquiler de cinco años : \$313,500

Número de unidades : 21

Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la construcción de un edificio de apartamentos de dos pisos para ancianos que constará de 20 unidades con un dormitorio y una unidad con dos dormitorios para el administrador. El edificio se construirá para atender las necesidades de vivienda independiente de personas de la tercera edad y ancianos de salud delicada. El diseño contemplará el desarrollo de los servicios necesarios para los residentes, como cuidado de la salud, educación, recreación, tareas domésticas, nutrición y comidas. Las áreas comunes y los espacios comunitarios estarán diseñados para personas con problemas para desplazarse.

Mississippi

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : **Belzoni, MS**
Patrocinador sin fines de lucro : Tallahatchie Housing Inc.
Copatrocinador : Horizon Health
Anticipo de capital : \$1,591,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$334,000
Número de unidades : 27
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir un proyecto de viviendas independientes que constará de 26 unidades con un dormitorio para otros tantos residentes ancianos y una unidad con dos dormitorios para el administrador de inquilinos. El emplazamiento permitirá el acceso de los residentes a comercios, servicios médicos y otros servicios como iglesias, instituciones financieras, la biblioteca pública y centros recreativos locales.

Ubicación del proyecto : **Jackson, MS**
Patrocinador sin fines de lucro : Church of Christ of Shady Oaks, Inc.
Copatrocinador : Horizon Health
Anticipo de capital : \$1,198,200
Subsidio de alquiler de cinco años : \$257,000
Número de unidades : 20
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir un proyecto de viviendas independientes que constará de 20 unidades con un dormitorio para proporcionar alojamiento a otros tantos residentes ancianos. El emplazamiento permitirá el acceso de los residentes a comercios, servicios médicos y otros servicios como iglesias, instituciones financieras, la biblioteca pública y centros recreativos locales.

Ubicación del proyecto : **Shelby, MS**
Patrocinador sin fines de lucro : Oportunidades de Desarrollo del Sudeste (*Southeastern Development Opportunities*)
Copatrocinador : Horizon Health
Anticipo de capital : \$1,579,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$347,000
Número de unidades : 27
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir un proyecto de viviendas independientes que constará de 27 unidades con un dormitorio para proporcionar alojamiento a otros tantos residentes ancianos. El emplazamiento permitirá el acceso de los residentes a comercios, servicios médicos y otros servicios como iglesias, instituciones financieras y centros recreativos locales.

Missouri

Sección 202 - Viviendas de Apoyo para Ancianos (*Supportive Housing for the Elderly*)

Ubicación del proyecto : Kansas City, MO

Patrocinador sin fines de lucro : SR Foundation, Inc.
Copatrocinator : Horizon Health
Anticipo de capital : \$4,549,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$867,000
Número de unidades : 59

Descripción del proyecto :

El patrocinador reconoce la necesidad de la comunidad de viviendas para residentes con bajos ingresos y apoya la renovación de barrios. Con esta propuesta, el patrocinador sugiere la combinación de viviendas y servicios médicos y sociales en el área para evitar la institucionalización de los ancianos. Este proyecto está ubicado en una comunidad poco cotizada que permitirá a los residentes ancianos con bajos ingresos contar con viviendas modernas y a precios razonables en un ambiente familiar, beneficiando al resto de la comunidad con la prolongación de su presencia y su apoyo.

Ubicación del proyecto : Kansas City, MO

Patrocinador sin fines de lucro : Residencias de la Iglesia Nacional
(*National Church Residences*)
Copatrocinator : Horizon Health
Anticipo de capital : \$4,549,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$852,500
Número de unidades : 59

Descripción del proyecto :

El patrocinador, Residencias de la Iglesia Nacional, posee una vasta experiencia en el desarrollo y la operación a largo plazo de viviendas multifamiliares en todo el país. Principalmente, se dedica a satisfacer las necesidades de viviendas a precios razonables de personas de la tercera edad, cuyo número supera los 15,000 residentes. Este proyecto, ubicado en Parvin Road en Kansas City, Missouri, proporcionará una amplia gama de programas a través de los proveedores de servicios de apoyo del patrocinador, que van desde el envío de comidas a domicilio, controles clínicos y transporte hasta servicios sociales y recreativos.

Ubicación del proyecto : St. Louis, MO

Patrocinador sin fines de lucro : Iglesia de Kossuth de Dios en Cristo
(*Kossuth Church of God in Christ*)
Copatrocinator : Recursos de San Andrés para Personas de la Tercera Edad (*St. Andrew's Resources for Seniors*)
Anticipo de capital : \$3,648,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$573,000
Número de unidades : 38

Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir 37 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos y una unidad con un dormitorio para el administrador de inquilinos. El emplazamiento del proyecto está ubicado contiguo al campus de la iglesia del patrocinador. Esto facilitará el acceso de los residentes a los programas de ayuda para personas de la tercera edad del patrocinador como educación, cuidado diario, asistencia financiera y programas de alimentación y transporte. Un Coordinador de Servicios con dedicación parcial y un administrador con dedicación exclusiva que vivirá en el lugar, ayudarán a los residentes a acceder a los servicios.

Ubicación del proyecto : St. Louis, MO

Patrocinador sin fines de lucro : Instituto Cardenal Ritter (*Cardinal Ritter Institute*)
Copatrocinator : Recursos de San Andrés para Personas de la Tercera Edad (*St. Andrew's Resources for Seniors*)
Anticipo de capital : \$5,472,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$867,000

Número de unidades : 57
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 56 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos y una unidad con un dormitorio para el administrador de inquilinos. El emplazamiento está ubicado en un área al norte del condado de St. Louis, en las inmediaciones de centros religiosos, recreativos, sociales, médicos y comerciales. La ubicación también ayudará a mitigar el desplazamiento masivo que está teniendo lugar en el área debido a la expansión del aeropuerto de Lambert. Un Coordinador de Servicios y un administrador con dedicación exclusiva que vivirá en el lugar ayudarán a los residentes a acceder a los servicios.

Ubicación del proyecto : **Warrenton, MO**
Patrocinador sin fines de lucro : Servicio de Asistencia de San Joaquín y Sta. Ana (*Sts. Joachim & Ann Care Service*)
Copatrocinador : Recursos de San Andrés para Personas de la Tercera Edad (*St. Andrew's Resources for Seniors*)
Anticipo de capital : \$1,535,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$279,000
Número de unidades : 19
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 18 unidades con un dormitorio para ancianos con muy bajos ingresos y una unidad con un dormitorio para el administrador de inquilinos. Este proyecto ayudará a satisfacer las necesidades de viviendas a precios razonables para ancianos con muy bajos ingresos en un área desatendida. El emplazamiento está ubicado a aproximadamente tres kilómetros de los comercios y servicios y el patrocinador sugiere un programa de servicio completo que incluya el transporte a los mismos. Un Coordinador de Servicios que trabajará en el lugar ayudará a los residentes a acceder a los servicios.

Montana

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Missoula, MT**
Patrocinador sin fines de lucro : The Salvation Army of California Corp
Co-patrocinador : Recursos de San Andrés para Personas de la Tercera Edad (*St. Andrew's Resources for Seniors*)
Anticipo de capital : \$3,974,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$661,500
Cantidad de unidades : 51
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir 50 unidades para ancianos y una unidad para el administrador residente. El edificio será una estructura de tres pisos con un ascensor, recepción y área de estar ubicada en el centro de cada piso. Las unidades consistirán en una sala de estar, cocina, dormitorio y baño, y no excederán los 540 pies cuadrados. Algunos servicios de apoyo que se brindarán son Comidas sobre ruedas, programas de nutrición, transporte, servicios recreativos y educativos y actividades sociales.

Nebraska

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Omaha, NE**

Patrocinador sin fines de lucro : Immanuel Health Systems Inc.
Co-patrocinador : Recursos de San Andrés para Personas de la Tercera Edad (*St. Andrew's Resources for Seniors*)
Anticipo de capital : \$1,435,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$265,000
Cantidad de unidades : 20
Descripción del proyecto :
Se utilizarán los fondos para construir 20 unidades de un dormitorio para personas ancianas con muy bajos ingresos que estén en estado delicado, o corran el riesgo de estarlo, pero que puedan vivir en forma independiente con los servicios de apoyo adecuados. Se ofrecerán servicios de apoyo dentro y fuera del lugar. Estos apartamentos forman parte de un campus residencial de 90 unidades que está construyendo Immanuel Health Systems cerca del Immanuel Hospital. Es un gran centro comunitario, no financiado por HUD, que incluirá un comedor diario, cocina, biblioteca, sala de actividades, sala de estar, peluquería, recepción y oficinas.

Nevada

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Elko, NV**
Patrocinador sin fines de lucro : Vitality Center Housing Organization
Co-patrocinador : Recursos de San Andrés para Personas de la Tercera Edad (*St. Andrew's Resources for Seniors*)
Anticipo de capital : \$742,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$167,000
Cantidad de unidades : 11
Descripción del proyecto :
El financiamiento permitirá la construcción de 10 nuevas unidades de un dormitorio para vivienda de ancianos con muy bajos ingresos, y una unidad de un dormitorio para un administrador residente, en esta construcción de 3 edificios agrupados. La localidad ofrece muchas oportunidades de empleo y capacitación en la comunidad inmediata y el nuevo hospital está a 1/4 de milla. El transporte a las zonas comerciales se consigue fácilmente con un sistema de "llamado" a bajo precio y se dispone de servicios de apoyo (bienestar, violencia doméstica, abuso de sustancias, etc.).

New Hampshire

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Dover, NH**
Patrocinador sin fines de lucro : Comité de Acción Comunitaria del Condado de Strafford (*Strafford County CAC, Inc.*)
Co-patrocinador : Recursos de San Andrés para Personas de la Tercera Edad (*St. Andrew's Resources for Seniors*)
Anticipo de capital : \$1,836,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$398,500
Cantidad de unidades : 26
Descripción del proyecto :

El Comité de Acción Comunitaria del Condado de Strafford [*Strafford County Community Action Committee, (SCCAC)*], en conjunto con la Autoridad de Vivienda de Dover (*Dover Housing Authority*) planea construir unidades de vivienda para ancianos con muy bajos ingresos en Dover, New Hampshire, para servir al Condado de Strafford. Las viviendas propuestas servirían a las necesidades de al menos un 25 por ciento de la población anciana en estado delicado que puede vivir en forma independiente, con mayor seguridad y calidad de vida y una reducción de la institucionalización prematura por medio del agregado de un componente de servicio de apoyo.

Ubicación del proyecto : **Northwood, NH**
Patrocinador sin fines de lucro : SNHS, Inc.
Co-patrocinador : Recursos de San Andrés para Personas de la Tercera Edad (*St. Andrew's Resources for Seniors*)
Anticipo de capital : \$2,189,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$475,500
Cantidad de unidades : 31
Descripción del proyecto :
Southern New Hampshire Services propone construir una estructura de dos pisos en forma de L que consistirá en 31 unidades de un dormitorio para ancianos. El proyecto tendrá muchas vinculaciones con otras agencias, algunas de las cuales son: MICA del condado de Strafford, Club para Personas de la Tercer Edad Ray-Fre (*Ray-Fre Senior Citizens Club*) y las Asociaciones de enfermeras visitadoras. Lamprey Health Care brindará transporte para realizar compras, asistir a citas médicas, a la iglesia y a los servicios sociales. Las actividades recreativas incluirán bailes en las plazas, bingo, conciertos de bandas y comidas a la canasta.

Ubicación del proyecto : **Rochester, NH**
Patrocinador sin fines de lucro : SNHS, Inc.
Co-patrocinador : Recursos de San Andrés para Personas de la Tercera Edad (*St. Andrew's Resources for Seniors*)
Anticipo de capital : \$2,966,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$644,000
Cantidad de unidades : 42
Descripción del proyecto :
La estructura de tres pisos que se construirá en Rochester, New Hampshire tendrá un diseño en forma de L y consistirá en 42 unidades de un dormitorio con acceso para sillas de ruedas. El edificio tendrá una sala comunitaria multipropósito, que ofrecerá una amplia gama de servicios, entre ellos reuniones de inquilinos, servicios religiosos, usos recreativos y funciones especiales. Este proyecto estará junto a otro proyecto de HUD para ancianos, Mayor Roland Roberge Manor, que se fundó en 1991.

New Jersey

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Basking Ridge, NJ**
Patrocinador sin fines de lucro : Ridge Oak Management Inc.
Co-patrocinador : The Presbyterian Church in Basking Ridge
Anticipo de capital : \$4,161,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$897,500
Cantidad de unidades : 40
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la construcción de un complejo de viviendas independiente de 40 unidades, 39 de las cuales serán para ancianos. Los co-patrocinadores tienen un historial de 25 años suministrando servicios residenciales para los ancianos en Basking Ridge. El Municipio ha adoptado una resolución que autoriza la ejecución de un Acuerdo de reducción de impuestos. El Municipio también ha enmendado su ordenanza zonal para permitir la construcción del proyecto. El Vehículo de transporte del Municipio brindará servicios al proyecto.

Ubicación del proyecto : **Jefferson Township, NJ**
Patrocinador sin fines de lucro : National Church Residences
Co-patrocinador : The Presbyterian Church in Basking Ridge
Anticipo de capital : \$5,196,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,127,500
Cantidad de unidades : 50
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la construcción de un complejo de viviendas independiente de 50 unidades, 49 de las cuales serán para ancianos. El Patrocinador tiene un historial de 39 años brindando servicios residenciales a los ancianos. Jefferson Twp ha donado el emplazamiento para el proyecto. El Municipio ha adoptado una resolución que autoriza la ejecución de un Acuerdo de reducción de impuestos. El Municipio también ha enmendado su ordenanza zonal para permitir la construcción del proyecto. El Vehículo de transporte del Municipio brindará servicios al proyecto. El Condado ha suministrado \$230,000 en fondos del programa HOME al Municipio.

Ubicación del proyecto : **West Deptford, NJ**
Patrocinador sin fines de lucro : The Diocese of Camden, New Jersey
Co-patrocinador : St. Paul's United Methodist Church
Anticipo de capital : \$7,166,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,426,500
Cantidad de unidades : 76
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la construcción de un complejo de viviendas independiente de 76 unidades, 75 de las cuales serán para ancianos. The Diocese of Camden tiene un historial de 49 años suministrando servicios residenciales a los ancianos en los seis condados más al sur de NJ. El Municipio ha adoptado una resolución que autoriza la ejecución de un Acuerdo de reducción de impuestos. El Municipio también ha enmendado su ordenanza zonal para permitir la construcción del proyecto. El Vehículo de transporte del Municipio brindará servicios al proyecto.

New York

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Amherst, NY**
Patrocinador sin fines de lucro : People, Inc.
Co-patrocinador : St. Paul's United Methodist Church
Anticipo de capital : \$4,146,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$787,000
Cantidad de unidades : 50
Descripción del proyecto :

Se ha aprobado una asignación de financiamiento para la construcción de 49 unidades de un dormitorio para vivienda de apoyo para ancianos, más una unidad

de dos dormitorios para el administrador que no generará ingresos. Este proyecto se encuentra ubicado en 160 Robin Road, en una zona residencial de Amherst, NY, que tiene una gran necesidad de viviendas a precios razonables para ancianos. Los residentes del lugar en esta zona residencial tendrán acceso a una amplia gama de comercios, servicios médicos, restaurantes, lugares de culto y actividades recreativas.

Ubicación del proyecto : **Brighton, NY**
Patrocinador sin fines de lucro : Urban League of Rochester EDC
Co-patrocinador : St. Paul's United Methodist Church
Anticipo de capital : \$746,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$161,000
Cantidad de unidades : 10
Descripción del proyecto :

Se ha aprobado una asignación de financiamiento para la construcción de 10 unidades de un dormitorio para vivienda de apoyo para personas ancianas de muy bajos ingresos, en buen estado, en estado delicado o en riesgo. Este sitio se encuentra a menos de media milla de City-Line y en una ruta directa de ómnibus, lo que permite a los residentes acceder fácilmente a los comercios, los servicios médicos, un centro asistencial sin turno 24 horas y una guardería diurna para ancianos.

Ubicación del proyecto : **Bronx, NY**
Patrocinador sin fines de lucro : N'eastern Conf. Corp. 7th-day Adventists
Co-patrocinador : St. Paul's United Methodist Church
Anticipo de capital : \$8,668,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,914,000
Cantidad de unidades : 73
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir 72 unidades de un dormitorio para ancianos de muy bajos ingresos y una unidad de dos dormitorios para un administrador residente. El proyecto se ubicará en una zona residencial en la zona Soundview del Bronx, en Nueva York. Su proximidad a los servicios comunitarios y al transporte público lo convierten en un lugar ideal para las viviendas de ancianos. Habrá un coordinador de servicios en el lugar para ayudar a los residentes a acceder a los servicios.

Ubicación del proyecto : **Brooklyn, NY**
Patrocinador sin fines de lucro : Bushwick Info. Coordinating Action Comm, Inc.
Co-patrocinador : St. Paul's United Methodist Church
Anticipo de capital : \$7,958,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,754,500
Cantidad de unidades : 67
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir 61 unidades de un dormitorio para ancianos de muy bajos ingresos y una unidad de dos dormitorios para un administrador residente. El proyecto contribuirá con los esfuerzos continuos para revitalizar la comunidad de Bushwick en Brooklyn. Un coordinador de servicios en el lugar ayudará a los residentes a acceder a los servicios de apoyo. El patrocinador extenderá su exitoso programa de nutrición para personas de edad avanzada a este nuevo proyecto de la Sección 202.

Ubicación del proyecto : **Brooklyn, NY**
Patrocinador sin fines de lucro : Ridgewood Bushwick Sr. Citz Council, Inc.
Co-patrocinador : St. Paul's United Methodist Church
Anticipo de capital : \$7,366,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,621,500
Cantidad de unidades : 62
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir 66 unidades de un dormitorio para ancianos de muy bajos ingresos y una unidad de dos dormitorios para un administrador residente. Este proyecto, que será la quinta construcción de la Sección 202 del patrocinador, extenderá los esfuerzos para revitalizar la comunidad de Bushwick. Un coordinador de servicios en el lugar ayudará a los residentes a acceder a los servicios de apoyo, muchos de los cuales se brindarán a través del conjunto de recursos existentes del patrocinador de la Sección 202, como centros para personas de edad avanzada, ayudantes de salud a domicilio y programas de nutrición.

Ubicación del proyecto : **Brooklyn, NY**
Patrocinador sin fines de lucro : Los Sures/Southside United HDFC
Co-patrocinador : St. Paul's United Methodist Church
Anticipo de capital : \$7,839,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,728,000
Cantidad de unidades : 66
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir 65 unidades de un dormitorio para ancianos de muy bajos ingresos y una unidad de dos dormitorios para un administrador residente. El emplazamiento para este proyecto está ubicado en la sección Williamsburg de Brooklyn, Nueva York, que ha experimentado una revitalización económica en los últimos años. El edificio tendrá un comedor comunitario con una cocina para calentar comida que se podrá utilizar para un programa de almuerzos para ciudadanos de edad avanzada. Un coordinador de servicios en el lugar implementará y coordinará los servicios.

Ubicación del proyecto : **Melville, NY**
Patrocinador sin fines de lucro : Sr. Citz Housing Committee, Inc.
Co-patrocinador : St. Paul's United Methodist Church
Anticipo de capital : \$7,944,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,834,500
Cantidad de unidades : 70
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir 71 unidades de un dormitorio para ancianos de muy bajos ingresos y una unidad de dos dormitorios para un administrador residente. El proyecto será parte de una "construcción de unidades planificada" para personas de edad avanzada con una tasa de mercado mayor que abarcará 300 acres y más de 1000 viviendas. Los ocupantes del proyecto de la Sección 202 podrán acceder a las áreas de recreación y los espacios abiertos de la construcción más amplia. Un coordinador de servicios en el lugar ayudará a los residentes a acceder a los servicios de apoyo.

Ubicación del proyecto : **New York, NY**
Patrocinador sin fines de lucro : Cabrini Center for Nursing & Rehabilitation
Co-Sponsor : St. Cabrini Nursing Home
Anticipo de capital : \$8,431,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,861,000
Cantidad de unidades : 71
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir 70 unidades de un dormitorio para ancianos de muy bajos ingresos y una unidad de dos dormitorios para un administrador residente. El emplazamiento del proyecto está ubicado en el corazón de una próspera comunidad comercial y residencial de Manhattan. Dado que ambos co-patrocinadores y sus afiliados tienen y operan hogares de convalecencia y un importante centro hospitalario, se les asegurará a los residentes una atención continua. Un coordinador de servicios en el lugar ayudará a los residentes a acceder a los servicios de apoyo, muchos de los cuales serán provistos por los co-patrocinadores.

Ubicación del proyecto : **Rochester, NY**

Patrocinador sin fines de lucro : Frederick Douglas Hsg Devl Fund Comp
Co-patrocinador : Urban League of Rochester
Anticipo de capital : \$1,640,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$337,500
Cantidad de unidades : 21

Descripción del proyecto :

Se ha aprobado una asignación de financiamiento para la construcción de 21 unidades de un dormitorio para vivienda de apoyo para personas ancianas en buen estado, en estado delicado o en riesgo. El emplazamiento de este proyecto está ubicado cerca de una zona que ha sido reconstruida recientemente con éxito, lo cual permite a los residentes beneficiarse del fácil acceso al transporte, los comercios, restaurantes y un conjunto de centros y servicios para ciudadanos de edad avanzada.

Ubicación del proyecto : Rotterdam, NY

Patrocinador sin fines de lucro : Roman Catholic Diocese of Albany
Co-patrocinador : Urban League of Rochester
Anticipo de capital : \$3,772,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$806,000
Cantidad de unidades : 50

Descripción del proyecto :

Se ha aprobado una asignación de financiamiento para la construcción de 49 unidades de un dormitorio para vivienda de apoyo para ancianos con muy bajos ingresos, más una unidad de dos dormitorios para el administrador que no generará ingresos. La ubicación del emplazamiento para este proyecto permitirá a los residentes ancianos utilizar un centro para personas de edad avanzada, un centro de comidas y una cantidad de otros servicios para personas de edad avanzada. El proyecto ha sido diseñado para promover la sensación de vivir en una "hostería" y tiene muchos espacios comunitarios para que los residentes interactúen con familiares y amigos.

Ubicación del proyecto : Tannersville, NY

Patrocinador sin fines de lucro : Catskill Mountain Hsg Dev
Co-patrocinador : Urban League of Rochester
Anticipo de capital : \$861,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$197,500
Cantidad de unidades : 12

Descripción del proyecto :

Se ha aprobado una asignación de financiamiento para la construcción de 12 unidades nuevas de un dormitorio para vivienda de apoyo para personas ancianas en buen estado y/o en estado delicado. El emplazamiento de este proyecto está ubicado en las afueras de dos importantes rutas y está cerca un cruce principal, lo cual permitirá a los residentes acceder a los muchos servicios para personas de edad avanzada disponibles en el pueblo y el condado.

Ubicación del proyecto : Winham, NY

Patrocinador sin fines de lucro : Catskill Mountain Hsg Dev Fund Co.
Co-patrocinador : Urban League of Rochester
Anticipo de capital : \$861,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$197,500
Cantidad de unidades : 12

Descripción del proyecto :

Se ha aprobado una asignación de financiamiento para la construcción de 12 unidades nuevas de un dormitorio para vivienda de apoyo para personas ancianas con muy bajos ingresos en buen estado y en estado delicado. La ubicación de este emplazamiento está en una zona que tiene una gran necesidad de viviendas para ancianos. El Condado provee un servicio semanal de furgonetas desde el emplazamiento del proyecto hacia los poblados del este, lo que complementa el acceso de los residentes a los comercios y los centros de atención médica.

North Carolina

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Albemarle, NC**
Patrocinador sin fines de lucro : United Church Retirement Homes
Co-patrocinador : Urban League of Rochester
Anticipo de capital : \$2,667,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$460,000
Cantidad de unidades : 34
Descripción del proyecto :
Los fondos del anticipo de capital se utilizarán para construir 34 unidades residenciales de un dormitorio. El lugar está muy cerca de los comercios y servicios médicos. Habrá una amplia gama de servicios de apoyo para los residentes en el lugar, y habrá un Coordinador de servicios en el lugar para ayudar a los residentes a acceder a los servicios. Habrá un espacio comunitario en el lugar.

Ubicación del proyecto : **Belmont, NC**
Patrocinador sin fines de lucro : Mercy Housing Inc.
Co-patrocinador : Mercy Housing Southeast
Anticipo de capital : \$3,301,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$528,000
Cantidad de unidades : 40
Descripción del proyecto :
Los fondos del anticipo de capital se utilizarán para construir 39 unidades residenciales de un dormitorio más una unidad de dos dormitorios para un administrador residente. Habrá una amplia gama de servicios de apoyo para los residentes, y habrá un Coordinador de servicios en el lugar para ayudar a los residentes a acceder a los servicios. El lugar propuesto para este proyecto está junto a un centro comercial y muy cerca del Centro Recreativo J. Paul Ford (*J. Paul Ford Recreation Center*), que ofrece una amplia variedad de actividades de calidad especialmente diseñadas para personas de edad avanzada.

Ubicación del proyecto : **Mooresville, NC**
Patrocinador sin fines de lucro : 1st Presbytery of the ARP Church
Co-patrocinador : Mercy Housing Southeast
Anticipo de capital : \$2,872,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$473,500
Cantidad de unidades : 35
Descripción del proyecto :
Los fondos del anticipo de capital se utilizarán para construir 35 unidades residenciales de un dormitorio. El lugar está muy cerca de los comercios y servicios médicos. Habrá una amplia gama de servicios de apoyo para los residentes en el lugar, y habrá un Coordinador de servicios en el lugar para ayudar a los residentes a acceder a los servicios. Habrá un espacio comunitario en el lugar.

Ubicación del proyecto : **Rutherfordton, NC**
Patrocinador sin fines de lucro : Western North Carolina Housing Partnership Inc.
Co-patrocinador : Mercy Housing Southeast
Anticipo de capital : \$2,779,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$473,500
Cantidad de unidades : 35
Descripción del proyecto :

Los fondos del anticipo de capital se utilizarán para construir 35 unidades residenciales de un dormitorio. El lugar está muy cerca de los comercios y servicios médicos. Habrá una amplia gama de servicios de apoyo para los residentes en el lugar, y habrá un Coordinador de servicios en el lugar para ayudar a los residentes a acceder a los servicios.

Ohio

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Canton, OH**
Patrocinador sin fines de lucro : NCSC Hsg Mgt. Corp.
Co-patrocinador : Mercy Housing Southeast
Anticipo de capital : \$3,084,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$646,500
Cantidad de unidades : 40
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva, administración y mantenimiento continuo de un edificio de apartamentos de 40 unidades para ancianos. El edificio de apartamentos de cinco pisos consiste en 40 unidades de un dormitorio para residentes y tienen un ascensor. Todos los servicios están incluidos en el alquiler.

Ubicación del proyecto : **Cleveland, OH**
Patrocinador sin fines de lucro : Catholic Charities Facilities Corp.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$2,544,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$553,500
Cantidad de unidades : 33
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva, administración y mantenimiento continuo de un edificio de apartamentos de 33 unidades para ancianos. El edificio de apartamentos de cuatro pisos consiste en 33 unidades de un dormitorio para residentes y tienen un ascensor. Todos los servicios están incluidos en el alquiler.

Ubicación del proyecto : **Columbus, OH**
Patrocinador sin fines de lucro : National Church Residences
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$3,195,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$644,000
Cantidad de unidades : 46
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva y operación de 45 unidades de un dormitorio para ancianos. El proyecto incluirá también una unidad de dos dormitorios para un administrador residente. El edificio está planificado con un diseño de tres pisos e incluirá una sala comunitaria, una recepción, una oficina de administración, lavadero y un área de mantenimiento. El proyecto estará muy cerca de almacenes, restaurantes y servicios médicos, sociales y religiosos.

Ubicación del proyecto : **Columbus, OH**
Patrocinador sin fines de lucro : Lutheran Social Services of Central Ohio
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$3,195,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$644,000
Cantidad de unidades : 46

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva y operación de 45 unidades de un dormitorio para ancianos. El proyecto incluirá también una unidad de dos dormitorios para un administrador residente. El edificio está planificado con un diseño de dos pisos e incluirá una sala comunitaria, una recepción, una oficina de administración, lavadero y un área de mantenimiento. El proyecto estará muy cerca de almacenes, restaurantes y servicios médicos, sociales y religiosos.

Ubicación del proyecto : **Cortland, OH**
Patrocinador sin fines de lucro : Cortland Affordable Senior Housing
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$1,783,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$372,000
Cantidad de unidades : 24

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva, administración y mantenimiento continuo de un edificio de apartamentos de 24 unidades para ancianos. Este edificio de apartamentos de una planta consiste en 23 unidades de un dormitorio y una unidad de dos dormitorios para el personal residente que no generará ingresos. Todos los servicios están incluidos en el alquiler.

Ubicación del proyecto : **Deerfield Township, OH**
Patrocinador sin fines de lucro : Warren County Community Services, Inc.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$3,334,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$681,500
Cantidad de unidades : 48

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva y operación de 47 unidades de un dormitorio para ancianos. El proyecto incluirá también una unidad de dos dormitorios para un administrador residente. Este edificio está planificado en dos pisos y tendrá una sala comunitaria, un área de artes/artesanía, lavadero, un área cubierta de descanso/porche y áreas de mantenimiento. El proyecto estará muy cerca de almacenes, restaurantes y servicios médicos, sociales y religiosos.

Ubicación del proyecto : **Marysville, OH**
Patrocinador sin fines de lucro : Marysville Housing, Inc.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$1,057,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$229,000
Cantidad de unidades : 16

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva y operación de 16 unidades de un dormitorio para ancianos. El proyecto se construirá en una planta. La configuración será: dos edificios de seis unidades y un edificio de cuatro unidades, con lavadero, áreas comunitarias y de mantenimiento.

Ubicación del proyecto : **Oak Harbor, OH**
Patrocinador sin fines de lucro : Lutheran Homes Society, Inc.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$1,031,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$226,500
Cantidad de unidades : 14

Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva, administración y mantenimiento continuo de un edificio de apartamentos de 14 unidades para ancianos. Este edificio de apartamentos de una planta consiste en 14 unidades de un dormitorio para residentes. Todos los servicios están incluidos en el alquiler.

Ubicación del proyecto : **Toledo, OH**

Patrocinador sin fines de lucro : AHEPA National Housing Corp.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$3,684,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$808,000
Cantidad de unidades : 50
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva, administración y mantenimiento continuo de un edificio de apartamentos de 45 unidades para ancianos. Este edificio de apartamentos de tres pisos consiste en 45 unidades de un dormitorio para ancianos. Todos los servicios están incluidos en el alquiler.

Oklahoma

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Heavener, OK**
Patrocinador sin fines de lucro : Kibois Community Action Foundation, Inc.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$703,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$128,500
Cantidad de unidades : 10
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir una comunidad de apartamentos para vivienda independiente de diez unidades para personas ancianas con muy bajos ingresos. Todas las unidades serán de un dormitorio. La comunidad se llamará Basul Balentine Estates, y tendrá un área comunitaria y lavadero. Habrá servicios sociales y de comidas.

Ubicación del proyecto : **Marietta, OK**
Patrocinador sin fines de lucro : Big Five Community Services, Inc.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$1,388,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$249,500
Cantidad de unidades : 20
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva de un centro habitacional independiente de una planta ubicado en un solo sitio residencial. El edificio incluirá veinte unidades residenciales de un dormitorio y un baño. La residencia tendrá un diseño que combinará con los vecindarios adyacentes. Los espacios comunitarios incluirán una sala con lugar para comidas comunitarias y otras actividades colindantes con la zona de oficinas. Habrá un pequeño lavadero. El administrador ayudará a los inquilinos recomendándoles programas adecuados a sus necesidades.

Ubicación del proyecto : **Stigler, OK**
Patrocinador sin fines de lucro : Kibois Community Action Foundation, Inc.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$703,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$128,500
Cantidad de unidades : 10
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para construir un complejo de apartamentos para vivienda independiente de diez unidades para personas ancianas con muy bajos ingresos. Todas las unidades serán de un dormitorio. La propiedad se llamará Marie Cleveland Estates y tendrá un área comunitaria y lavadero. Habrá servicios sociales y de comidas.

Oregon

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Portland, OR**
Patrocinador sin fines de lucro : Rogue Valley Manor
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$4,501,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$813,000
Cantidad de unidades : 58
Descripción del proyecto :

Los fondos de la Sección 202 se utilizarán para construir 58 unidades para vivienda de ancianos en un edificio de cuatro pisos con una sala comunitaria a utilizar para funciones sociales y recreativas. Este proyecto está muy cerca de un almacén, farmacia, consultorios médicos y tiendas.

Pennsylvania

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Duquesne, PA**
Patrocinador sin fines de lucro : ACTION Housing, Inc.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$1,135,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$175,500
Cantidad de unidades : 12
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para rehabilitar una estructura multifamiliar existente de tres pisos y convertirla en 12 unidades de un dormitorio para personas ancianas con muy bajos ingresos. Se instalará un ascensor en la parte trasera del edificio para ofrecer un pleno acceso a todos los pisos. El emplazamiento para este proyecto está ubicado en un vecindario residencial rodeado de viviendas uni y multifamiliares. Muchos proveedores locales, entre ellos Duquesne Senior Citizen Center, Meals on Wheels, Carnegie Library y Mon Valley Family Physicians suministrarán servicios de apoyo.

Ubicación del proyecto : **Mercer, PA**
Patrocinador sin fines de lucro : John XXIII Homes, Inc.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$2,276,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$336,500
Cantidad de unidades : 23
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir 23 unidades de un dormitorio para personas ancianas con muy bajos ingresos. El emplazamiento para el proyecto está ubicado en un antiguo parque, rodeado de árboles y casas unifamiliares. Esta atmósfera "tipo parque" será totalmente aprovechada por el patrocinador, que proveerá un pabellón para picnics, asientos en el exterior y jardines para los inquilinos. Se puede llegar a pie a los servicios locales, entre ellos un almacén, farmacia, centro médico, lugares de culto y restaurantes. Mercer Co. Agency on Aging brindará servicios.

Ubicación del proyecto : **Philadelphia, PA**
Patrocinador sin fines de lucro : PresbyHomes & Services
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$7,492,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,262,000
Cantidad de unidades : 67
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para la construcción nueva de un edificio de cinco pisos con 66 apartamentos para vivienda independiente de un dormitorio, más una unidad para el administrador residente. Habrá una sala comunitaria, salas de bienestar y servicio social (cheques de salud), estacionamiento seguro y áreas para sentarse. El emplazamiento es una parcela de renovación urbana desmontada que se adquirió a precio reducido a la Autoridad de desarrollo permanente de Philadelphia (*Philadelphia Redevelopment Authority*). El proyecto goza de un fuerte apoyo local en su calidad de centro necesario y de mejora para el vecindario residencial adyacente.

Ubicación del proyecto : **Philadelphia, PA**
Patrocinador sin fines de lucro : NewCourtland, Inc.
Co-patrocinador : National Church Residences
Anticipo de capital : \$6,710,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,147,500
Cantidad de unidades : 60
Descripción del proyecto :

El Patrocinador está donando una parte de sus terrenos, como parte del campus arbolado de Germantown Home, para construir un edificio de apartamentos de 4 pisos y 60 unidades en la sección Germantown de la ciudad. Los residentes se beneficiarán de los servicios de apoyo disponibles en el campus.

Ubicación del proyecto : **Philadelphia, PA**
Patrocinador sin fines de lucro : North County Conservancy, Inc.
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$8,459,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,319,500
Cantidad de unidades : 70
Descripción del proyecto :

Los fondos convertirán y rehabilitarán una parte del antiguo Neumann Medical Center. Este edificio data de 1898, con un agregado en 1915. El exterior sigue siendo atractivo, y existe como centro comunitario en la intersección de 3 vecindarios muy antiguos de la ciudad, Fishtown, N. Liberties, Kensington. La otra parte del edificio subdividido será complementaria, y funcionará como Guardería diurna para ancianos operada por el co-patrocinador Temple East. Las áreas comunitarias del tercer piso aprovecharán las notables características arquitectónicas existentes.

Ubicación del proyecto : **Pittsburgh, PA**
Patrocinador sin fines de lucro : Christian Housing, Inc.
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$2,595,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$365,500
Cantidad de unidades : 26
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para rehabilitar un antiguo edificio escolar existente de tres pisos, y convertirlo en 25 unidades de un dormitorio para personas ancianas de muy bajos ingresos, y una unidad de dos dormitorios para el administrador. El emplazamiento para este proyecto está ubicado en un vecindario residencial rodeado de unidades uni y multifamiliares. Se puede ir a pie hasta los servicios locales, entre ellos un almacén, bancos, atención médica, farmacia y correo. Hay transporte público a una cuadra del lugar. Habrá un Coordinador de servicios en el lugar.

Puerto Rico

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Lares, PR**
Patrocinador sin fines de lucro : Parque Platino
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$1,188,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$174,500
Cantidad de unidades : 14
Descripción del proyecto :

Parque Platino es un proyecto de 14 unidades diseñadas para los ancianos, ubicado en la localidad montañosa de Lares, Puerto Rico. El edificio está compuesto por 12 unidades de un dormitorio y dos apartamentos monoambiente diseñados para residentes con impedimentos de movilidad y sillas de ruedas. El diseño consiste en un edificio de cinco (5) pisos con un área central para la circulación y los servicios. Esta característica imita la fachada arquitectónica de los edificios céntricos existentes. Los balcones en todas las unidades y la terraza en el tercer piso brindan a los residentes una zona soleada para la recreación y la jardinería.

Ubicación del proyecto : **Ponce, PR**
Patrocinador sin fines de lucro : Casa Dorada
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$3,531,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$486,000
Cantidad de unidades : 39
Descripción del proyecto :

Cada Dorada es un proyecto de 39 unidades diseñado para ancianos y ubicado en Ponce, Puerto Rico. El edificio consta de tres pisos y está organizado en torno a un patio central, con unidades de un dormitorio. El diseño incorpora una plaza de recreación pasiva y áreas con jardines, lo cual deriva conceptualmente de nuestra herencia cultural.

South Carolina

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Gaffney, SC**
Patrocinador sin fines de lucro : Metropolitan Housing and CDC, Inc.
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$2,952,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$561,000
Cantidad de unidades : 45
Descripción del proyecto :

El patrocinador utilizará fondos de la Sección 202 para construir 45 unidades de un dormitorio para personas ancianas con muy bajos ingresos en Gaffney, South Carolina. El proyecto constará de 22 dúplex y un edificio comunitario separado con una unidad anexa. El edificio comunitario incluirá una sala multipropósito con cocina, espacio para oficinas, lavadero y baños públicos. El patrocinador es una entidad operada por y perteneciente a una minoría en un 100 por ciento. Se

prevé que los residentes del proyecto propuesto serán 90 por ciento ancianos en buen estado y 10 por ciento ancianos en estado delicado.

Ubicación del proyecto : **Greenville, SC**
Patrocinador sin fines de lucro : Piedmont Community Actions, Inc.
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$2,952,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$561,000
Cantidad de unidades : 45
Descripción del proyecto :

El patrocinador utilizará fondos de la Sección 202 para construir 45 unidades de un dormitorio para personas ancianas con muy bajos ingresos en Greenville, South Carolina. El proyecto constará de 12 edificios de escalera y un club. El club incluirá lavadero, salas de artesanía, juegos de cartas y lectura, zona de cocina y oficina. El área de mantenimiento será un edificio separado o anexo al ala multipropósito del club.

South Dakota

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Sioux Falls, SD**
Patrocinador sin fines de lucro : Accessible Space Inc.
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$2,560,800
Subsidio de alquiler de cinco años : \$471,000
Cantidad de unidades : 40
Descripción del proyecto :

Los fondos se utilizarán para construir un edificio de apartamentos a precios razonables de 40 unidades para ancianos con muy bajos ingresos. El edificio será diseñado para brindar espacio para los servicios que necesiten los residentes, que pueden incluir, sin limitarse a: continuación de la educación; servicios comunitarios; información y recomendación; recreación; mantenimiento del hogar, suministro de comidas y nutrición; asesoramiento y facilitamiento y coordinación de servicios de transporte, según se disponga. Se diseñarán las áreas comunes y los espacios comunitarios para las personas que necesiten características especiales de acceso.

Tennessee

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Cookeville, TN**
Patrocinador sin fines de lucro : Visions Five Community Dev. Corp.
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$1,236,200
Subsidio de alquiler de cinco años : \$227,500
Cantidad de unidades : 20
Descripción del proyecto :

Las unidades están diseñadas para personas ancianas ambulatorias, que no necesiten y no sean elegibles para hogares de convalecencia. El programa ofrece en forma gratuita o a muy bajo costo disponibilidad y reparto de comidas;

transporte; acceso inmediato a servicios de cuidado de la salud en el exterior; asistencia para acceder a y manejar varias agencias de servicios sociales; acceso a actividades de esparcimiento y asesoramiento legal. Se pueden identificar las necesidades y recursos de los clientes para poder confeccionar un plan de cuidado integral. La administración de casos incluye la planificación, coordinación, supervisión y evaluación del cliente.

Ubicación del proyecto : **La Vergne, TN**
Patrocinador sin fines de lucro : AHEPA National Housing Corporation
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$3,233,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$587,000
Cantidad de unidades : 50
Descripción del proyecto :

El proyecto se diseñará para permitir el envejecimiento en el lugar, para crear una atmósfera social que promueva la autosuficiencia y brinde servicios para respaldar las cambiantes necesidades de la población residente durante 10 a 20 años. El edificio de dos pisos incluirá 50 unidades de un dormitorio para los residentes ancianos; el cinco por ciento se diseñará de acuerdo con las Normas Uniformes Federales de Accesibilidad (*Uniform Federal Accessibility Standards*), y el dos por ciento se diseñará para personas con impedimentos visuales o auditivos.

Ubicación del proyecto : **Lawrenceburg, TN**
Patrocinador sin fines de lucro : Buffalo Valley Inc.
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$1,112,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$204,000
Cantidad de unidades : 18
Descripción del proyecto :

El centro brindará un ambiente familiar modesto, que resuelve específicamente las necesidades de los ancianos y suministra los servicios necesarios para permitirles permanecer en sus hogares. Entre los servicios ofrecidos se encuentran visitas regulares a las personas enfermas o en estado delicado por parte del personal capacitado. Otros servicios incluyen ayudantes de salud a domicilio, enfermeros calificados, ayuda de transporte, comidas sobre ruedas, ayuda doméstica suministrada por los proveedores de servicios sociales locales, servicio de custodia, cuidado nocturno, actividades recreativas y asistencia legal.

Ubicación del proyecto : **Memphis, TN**
Patrocinador sin fines de lucro : National Church Residences
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$3,022,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$625,000
Cantidad de unidades : 50
Descripción del proyecto :

El cinco por ciento de los apartamentos de un dormitorio y la unidad para el administrador son totalmente accesibles para las personas físicamente discapacitadas, y el dos por ciento de las unidades serán diseñadas para personas con impedimentos visuales o auditivos. Habrá un consultorio odontológico y médico al frente del edificio. La agencia propone incluir servicios como: asistencia en la formación de una asociación de residentes, reclutamiento de los miembros locales del directorio como voluntarios y desarrollo del sistema de amigos para verificar el bienestar de los residentes.

Ubicación del proyecto : **Savannah, TN**
Patrocinador sin fines de lucro : McKendree Village, Inc.
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$1,112,600
Subsidio de alquiler de cinco años : \$216,000

Cantidad de unidades : 18
Descripción del proyecto :
Las nuevas unidades de vivienda propuestas estarán en la parte no utilizada de McKendree Oaks en el emplazamiento de Savannah. El diseño propuesto cubrirá las necesidades futuras de los inquilinos de edad avanzada. El diseño permitirá a los inquilinos permanecer en sus casas con servicios de apoyo adecuados y consideración en el diseño. Esto previene la institucionalización prematura de los futuros inquilinos. El diseño tendrá la menor cantidad posible de barreras.

Ubicación del proyecto : **Sevierville, TN**
Patrocinador sin fines de lucro : Douglas Cherokee Economic Authority
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$2,618,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$436,500
Cantidad de unidades : 36
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva de viviendas para personas ancianas. El proyecto constará de siete edificios con 36 unidades. Cada unidad tendrá un área combinada de estar/comedor, cocina, baño y dormitorio. El patrocinador pretende asegurar servicios de apoyo extensivos con otros proveedores de servicios sociales del área y representantes de los ancianos para permitir que los residentes "envejezcan en el lugar" con comodidad.

Texas

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Austin, TX**
Patrocinador sin fines de lucro : Family Eldercare
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$3,290,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$658,000
Cantidad de unidades : 54
Descripción del proyecto :
El patrocinador, Family Eldercare, cree que las mejores opciones en materia de vivienda para personas de edad avanzada les permitirán "envejecer en el lugar" con los servicios de apoyo necesarios en unidades bien diseñadas. El proyecto tendrá un patio cercado, un jardín comunitario, senderos accesibles, una parrilla comunitaria y un patio de recreo para los niños que vengan de visita.

Ubicación del proyecto : **Bryan, TX**
Patrocinador sin fines de lucro : Methodist Retirement Communities
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$3,804,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$846,500
Cantidad de unidades : 63
Descripción del proyecto :
En 2507 East Villa Maria Road de Bryan, Brazos County, Texas 77802, se está planificando el nuevo complejo de apartamentos para ancianos con muy bajos ingresos de 63 unidades. El edificio tendrá un diseño de tres pisos sobre 2.52 acres de tierra con un total de 63 nuevos apartamentos para vivienda independiente; todos serán unidades subsidiadas de un dormitorio de 540 pies cuadrados. Habrá un edificio principal, que tendrá 63 apartamentos y espacios de servicio agrupados a lo largo del corredor central.

Ubicación del proyecto : **Dallas, TX**

Patrocinador sin fines de lucro : Juliette Fowler Homes, Inc.
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$1,350,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$271,000
Cantidad de unidades : 21
Descripción del proyecto :

El proyecto propuesto consta de un edificio de tres pisos, que incluye 20 unidades de apartamentos de un dormitorio/un baño para residentes ancianos y una unidad de dos dormitorios para el administrador. El edificio está organizado con un estacionamiento adyacente para brindar comodidad, seguridad y facilidad de acceso a los residentes. El edificio es parte del campus Juliette Fowler Homes que atiende las necesidades de los ancianos, desde la residencia independiente hasta los cuidados calificados y para todos los niveles de ingresos.

Ubicación del proyecto : Fort Worth, TX

Patrocinador sin fines de lucro : The Salvation Army, A Georgia Corp.
Co-patrocinador : Temple East, Inc.
Anticipo de capital : \$6,142,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,299,000
Cantidad de unidades : 97
Descripción del proyecto :

El proyecto propuesto, William Booth Apartments, está en el sudeste de Fort Worth. En una zona de colinas onduladas y árboles maduros, el lugar es ideal para los apartamentos para ancianos, que serán 97 unidades de un dormitorio. El proyecto propuesto será una construcción nueva situada justo enfrente de la entrada principal a un parque de la ciudad. El nuevo proyecto aumentará en la ciudad las opciones y la calidad en materia de vivienda para esta población minoritaria y tradicionalmente mal atendida.

Ubicación del proyecto : Houston, TX

Patrocinador sin fines de lucro : Heights Christian Church
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$3,980,300
Subsidio de alquiler de cinco años : \$833,000
Cantidad de unidades : 63
Descripción del proyecto :

El proyecto propuesto consta de 63 apartamentos de un dormitorio para 62 residentes y un administrador, en un edificio de tres pisos, sobre un terreno de 3.44 acres en East Whitney, en la zona llamada Heights, según la subdivisión histórica de Houston, Texas. La entrada incluye un porche para comodidad de los huéspedes que utilicen ómnibus o taxis, o para utilizar en caso de mal tiempo. Un ascensor hidráulico posibilitará el acceso a todos los niveles.

Ubicación del proyecto : Longview, TX

Patrocinador sin fines de lucro : National Benevolent Assn
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$2,467,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$541,500
Cantidad de unidades : 40
Descripción del proyecto :

NBA Page Place II consistirá en un edificio residencial de dos pisos con 40 unidades de vivienda de un dormitorio. La entrada del edificio principal, la recepción/sala, las oficinas, la sala comunitaria y algunas unidades de vivienda están en el primer piso; en el segundo piso hay unidades de vivienda y un lavadero. La propiedad está ubicada en un vecindario tranquilo, cerca de servicios de apoyo, comercios, centros religiosos y atención médica.

Ubicación del proyecto : Lufkin, TX

Patrocinador sin fines de lucro : Community Bible Tabernacle

Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$664,200
Subsidio de alquiler de cinco años : \$148,000
Cantidad de unidades : 11

Descripción del proyecto :
El proyecto consistirá en una comunidad de apartamentos con jardín de un solo piso con 11 unidades. Todas las unidades son apartamentos de un dormitorio para ancianos independientes. Las unidades habitacionales serán diseñadas para permitir que los ocupantes vivan en forma independiente, así como para permitir cierta adaptabilidad a medida que las necesidades de los ancianos se modifiquen. Las características de adaptabilidad se incluyen en su totalidad en el momento de la construcción, entre ellas aberturas de gran tamaño, barras de apoyo, sistemas de llamada de emergencia y baños y cocinas diseñados para personas que utilizan sillas de ruedas.

Ubicación del proyecto : Pasadena, TX
Patrocinador sin fines de lucro : The Salvation Army A Georgia Corporation
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$3,993,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$833,000
Cantidad de unidades : 63
Descripción del proyecto :
Catherine Booth Garden Apartments, que se ubicará en la ciudad de Pasadena, Texas, será un centro de apartamentos de 63 unidades, con servicio de ascensores y escaleras de incendio internas. Sesenta y dos de las unidades son apartamentos de un dormitorio para ancianos independientes y la unidad restante será un apartamento de dos dormitorios para un administrador de la propiedad que resida en el lugar. La ubicación propuesta para Catherine Booths ofrece una excelente oportunidad a los residentes para participar en los muchos programas ofrecidos en el centro principal de The Salvation Army ubicado a corta distancia.

Ubicación del proyecto : San Antonio, TX
Patrocinador sin fines de lucro : George Gervin Youth Center, Inc.
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$3,017,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$670,500
Cantidad de unidades : 54
Descripción del proyecto :
Este proyecto ayudará a subsanar la seria falta de viviendas a precios razonables para ancianos en el área seleccionada. El proyecto proveerá 54 unidades de viviendas de calidad a precios razonables fundamentalmente para residentes ancianos minoritarios. La estructura será un edificio de tres pisos con ascensor que incluirá 27 apartamentos monoambiente y 27 apartamentos de un dormitorio. Sus características especiales incluirán corredores espaciosos, electrodomésticos, rendimiento energético y senderos accesibles para personas discapacitadas.

Utah

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : Richfield, UT
Patrocinador sin fines de lucro : Community Housing Services Inc.

Cantidad de unidades : 65
Descripción del proyecto :
La Fase II de Sullivan House permitirá la construcción de viviendas para 65 residentes adicionales en el proyecto que se está desarrollando actualmente en Virginia Beach. El proyecto ofrecerá salas comunitarias y espacios para arte/artesanías adaptados a las necesidades especiales de los ancianos. Una característica notoria del proyecto será un laboratorio de computación para permitir que los residentes aprendan a usar las computadoras y a acceder a Internet.

Washington

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Seattle, WA**
Patrocinador sin fines de lucro : Providence Health Sys Washington
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$6,323,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$1,277,500
Cantidad de unidades : 75
Descripción del proyecto :
El proyecto consistirá en la construcción nueva de un edificio que consta de 74 unidades de un dormitorio y una unidad de dos dormitorios en una estructura de tres pisos diseñada para servir a los ancianos con muy bajos ingresos. El sitio propuesto está dentro de la Highpoint Public Housing Community de Seattle y se lo alquilará a la Autoridad de Vivienda de Seattle (*Seattle Housing Authority*) (SHA). Entre los otros socios involucrados en este proyecto se encuentra City of Seattle y muchas otras agencias y organizaciones dedicadas a satisfacer las necesidades de los ancianos. Este proyecto también es parte del proyecto HOPE VI.

Ubicación del proyecto : **Stanwood, WA**
Patrocinador sin fines de lucro : Stanwood Senior Center
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$3,717,400
Subsidio de alquiler de cinco años : \$742,500
Cantidad de unidades : 44
Descripción del proyecto :
El proyecto consistirá en la construcción nueva de un edificio que consta de 43 unidades de un dormitorio y una unidad de dos dormitorios en una estructura de tres pisos diseñada para brindar servicios a los ancianos con muy bajos ingresos. El proyecto está ubicado cerca del centro local para personas de edad avanzada. Esta proximidad permitirá a los residentes acceder fácilmente a una variedad de servicios y programas ofrecidos por el centro. El proyecto estará diseñado para permitir el envejecimiento en el lugar.

Ubicación del proyecto : **Tacoma, WA**
Patrocinador sin fines de lucro : National Benevolent Assn
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$3,362,900
Subsidio de alquiler de cinco años : \$691,000
Cantidad de unidades : 40
Descripción del proyecto :

El proyecto consistirá en la construcción nueva de un edificio que consta de 40 unidades de un dormitorio y una unidad de dos dormitorios en una estructura de tres pisos diseñada para brindar servicios a los ancianos con muy bajos ingresos. Todos los servicios y comodidades que necesitan los residentes ancianos se encuentran en el área circundante inmediata del lugar, incluyendo comercios, restaurantes, parques y lugares de recreación. También hay servicios de transporte público.

West Virginia

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Huntington, WV**
Patrocinador sin fines de lucro : Wayne County Community Services Org., Inc.
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$1,625,500
Subsidio de alquiler de cinco años : \$287,000
Cantidad de unidades : 20
Descripción del proyecto :
Se ha aprobado una asignación de fondos para permitir la rehabilitación de Westmoreland Middle School y convertirla en viviendas para ancianos. El proyecto propuesto consiste en 19 unidades de un dormitorio y una unidad de dos dormitorios para un administrador.

Ubicación del proyecto : **War, WV**
Patrocinador sin fines de lucro : McDowell County Action Network
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$1,303,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$226,500
Cantidad de unidades : 16
Descripción del proyecto :
Se ha aprobado una asignación de fondos para permitir la construcción nueva de un centro para ancianos. El proyecto propuesto consiste en 15 unidades de un dormitorio y una unidad de dos dormitorios para un administrador.

Wisconsin

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Ashwaubenon, WI**
Patrocinador sin fines de lucro : Bay Area Lutheran Homes, Inc.
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$1,853,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$353,000
Cantidad de unidades : 24
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción de un edificio de apartamentos de 24 unidades para los ancianos. El edificio incluye una sala multipropósito con

una cocina y una sala que los proveedores de servicios utilizarán para los inquilinos. No habrá administración en el lugar, pero el edificio estará incluido en el campus del Bay Area Lutheran Home, por lo tanto todos los servicios están ubicados convenientemente. El edificio incluirá características convenientes para los ancianos. Los comercios y servicios locales están dentro de un radio de 1.6 kilómetros del edificio.

Ubicación del proyecto : **Baldwin, WI**
Patrocinador sin fines de lucro : Impact Seven, Inc.
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$2,704,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$514,500
Cantidad de unidades : 35
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción de un edificio de apartamentos de 35 unidades para los ancianos. El edificio incluirá una sala comunitaria, lavadero y ascensor. No habrá administración en el lugar. El edificio incorporará ventanas salientes para ver la campiña circundante. El edificio tendrá un diseño con rendimiento energético y promoverá el ahorro energético de largo plazo. Se puede acceder a pie a los comercios, recorriendo un tramo llano.

Ubicación del terreno : **Janesville, WI**
Patrocinador sin fines de lucro : Millennium Housing Foundation Inc.
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$1,551,100
Subsidio de alquiler de cinco años : \$294,000
Cantidad de unidades : 20
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción de un edificio de apartamentos de 20 unidades para los ancianos. El edificio incluirá una sala comunitaria con kitchenette, lavadero, un patio y espacio verde. No habrá administración en el lugar. El edificio incluirá características convenientes para los ancianos. Los comercios y servicios locales se encuentran cerca de los apartamentos.

Ubicación del proyecto : **Milwaukee, WI**
Patrocinador sin fines de lucro : Eternal Life Church of God in Christ
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$1,621,700
Subsidio de alquiler de cinco años : \$294,000
Cantidad de unidades : 20
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción de un edificio de apartamentos de 20 unidades para los ancianos. El edificio incluirá una sala comunitaria, lavadero, oficina en el lugar, depósito, baño público, estacionamiento, espacio verde y patios. No habrá administración en el lugar. El edificio será "amigable para los usuarios", para aquellos individuos que tengan limitaciones físicas y de movilidad. Se podrá acceder a todas las áreas comunes y las entradas/salidas con sillas de ruedas. Los comercios y el transporte están muy próximos al lugar.

Wyoming

Sección 202 - Viviendas de apoyo para ancianos

Ubicación del proyecto : **Casper, WY**
Patrocinador sin fines de lucro : NOWCAP of Wyoming Inc.
Co-patrocinador : Heights Presbyterian Church
St. Andrews Episcopal Church
Anticipo de capital : \$348,000
Subsidio de alquiler de cinco años : \$61,000
Cantidad de unidades : 6
Descripción del proyecto :
Los fondos se utilizarán para la construcción nueva de 6 unidades de un dormitorio para ancianos, una unidad de un dormitorio se utilizará como unidad del administrador residente. Algunos de los servicios que se ofrecerán a los inquilinos ancianos son Gestión personalizada, Asistencia de seguro social, Gestión financiera, Capacitación diurna, Empleo subsidiado, Apoyo a domicilio, Terapia especializada y Servicios de retiro. Los servicios como supermercados, tiendas, cines, restaurantes y otros se encuentran ubicados en un radio de dos cuadras.